

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-148
Birleşim: 9 Oturum: 1

Özü: Yoklama, Gündeme İlaveler
ve Önceki Toplantının Karar
Özetinin Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT'ın Başkanlığında,

Mehmet GÜNER	Mehmet KARAMAN	Ramazan YAKICI	Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Mehmet ÇINAR	Meltem KAVUK	Şahin ÖZER	Nurettin KARAASLAN
Ramazan ACAR	Cercis TAŞDEMİR	Ş.Alpaslan ZARIÇLAR	Dursun Cumali SUCU
Bekir KARAKUŞ	Murat KARAPINAR	Hüseyin SELÇUK	Kadircan ESEN
Suna ŞEKEROĞLU	Sadin ŞAHİN	Osman COŞKUN	Zühal DİŞER
Aliseydi ÜNLÜ	Ali PALANCI	Nurettin DURMAZ	Memet ÖZEN
Abdulkadir EYİDEMİR	Seydi ERKUŞ	İsmail AYDIN	Günnur TABEL
Ahmet KELEŞ	Fadıl ÇİÇEK	M. Önder ÖZTÜRKOĞLU,	'nun İştirakiyle

çoğunlukla toplandı

Toplantıda Bulunmayanlar: Celalettin GÖNÜLTAŞ, Şükran GÖNÜLTAŞ

Mazeretli Olanlar: Salih URFALI, Ramazan ÇETİN, Ramazan MADEN, Orhan TANATAŞ 'ın mazeretinin oy birliği ile kabulünden sonra,

Gündem maddelerine geçmeden önce, gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Belediyemiz 2016 yılı Performans Programı hakkındaki Strateji Geliştirme Müdürlüğü teklifinin gündemin 21' nci maddesi olarak, gündem maddeleri buna göre oluşturulduktan sonra;

Gündemin 1'nci maddesi; alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 04 Ağustos 2015 tarihli toplantının karar özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-149
Birleşim: 9 Oturum: 1

Özü: İnönü Mahallesi 3785 Ada 3
Nolu Parselin İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi, İnönü Mahallesi 3785 Ada 3 nolu parselin imar planı tadilatına ilişkin 06/08/2015 tarih ve 117 sayılı İmar Komisyonu Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun İnönü Mahallesi 3785 ada 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında BL (Blok Nizam) - 5 kat- E=2,20 ve TAKS=0.40 yapılaşma şartlarına sahip taşınmazın, yapı yoğunluğu sabit kalmak şartıyla kat adedinin 6 kat olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanmış oldukları imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu bölgede Emsal (KAKS) değerinin yüksek olduğu, Emsal değerinin sabit kalması şartı ile 5 olan kat adedinin 6 olarak tadil edilmesinin bahçe mesafelerini artırarak daha nitelikli bir yapılaşmaya imkan tanınması nedeniyle, plan değişikliğinin bu hali ile onaylanmasına ve plan tadilatının kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-6324,1) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-150
Birleşim: 9 Oturum: 1

KARAR

Özü: Uç Mahallesi 4944 Ada 8 ve 9
Nolu Parsellerde İmar Planı
Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi, Uç Mahallesi 4944 Ada 8 ve 9 nolu parsellerin imar planı tadilatına ilişkin 07/08/2015 tarih ve 118 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Uç Mahallesi 4944 ada 8 ve 9 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların maliki daha önce Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında A (ayrık nizam) - 4 kat- E=1,20 ve TAKS=0.30 yapılaşma şartlarına sahip taşınmazların, yapı yoğunluğu aynı kalmak şartıyla kat adedinin 5 kat olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmişlerdi. Belediye Meclisimizin 01/07/2015-114 sayılı kararı ile plan tadilatı talebi reddedilmişti. Ancak parsel maliki 13/07/2015 tarihli dilekçe ile konunun gözden geçirilerek Belediye meclisince tekrar görüşülmesini talep ettiklerinden,

Söz konusu parselin çevresinde diğer taşınmazların imar planda 6 kat yüksekliğe müsaadeli olduğu, bölgedeki yapılaşmanın da 5-6 katlı olarak gerçekleştiği görülmüştür. Dolayısı ile söz konusu parselin talep edildiği gibi 5 katlı olarak değil de emsal değeri sabit kalmak ve zemin kat otopark olmak şartıyla 6 kat olarak tadil edilmesine ve plan tadilatının bu şekilde kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-4657,14) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Ahmet KELEŞ, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-151
Birleşim: 9 Oturum: 1

KARAR

Özü: İmar Komisyonuna Havale Edilen ve Ertelenen Gündem Maddeleri

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi, Villa tipi yapılaşma öngörülen ve eğimi fazla olan alanlarda tabii zeminde kotlandırma talebi,

Gündemin 17'nci maddesi, Yeşiltepe Mahallesi 3339 ada 10 nolu parselde imar planı tadilatı,

Gündemin 18'nci maddesi, Çilesiz Mahallesi 690 ada 670 nolu parselde imar planı tadilatı,

Gündemin 19'ncü maddesi, Bostanbaşı Mahallesi 311 ada 1 nolu parselde Kadastro paftası ile imar planı tadilatı,

Gündemin 20'nci maddesi, Koyunoğlu Mahallesi 246 ada 50 nolu parselde uygulama imar planı tadilatı,

Yukarıda sayılan bu tekliflerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince Ekim ayı meclis toplantısında görüşülmesi için, Eylül ayı meclis toplantısını müteakiben 10 iş günü içerisinde çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;**

Gündemin 4'ncü maddesi; Tecde Mahallesi 5605 ada 3,12,13 nolu parsellerin imar planı tadilatına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 11/08/2015 tarih ve 119 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 5'nci maddesi, Yaka Mahallesi 4304 ada 19 nolu parselin imar planı tadilatına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 12/08/2015 tarih ve 120 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 6'ncı maddesi, Tecde Mahallesi 5558 ada 1,2,3,4,5,6,8,11,12,13 ve 14 nolu parsellerin uygulama imar planı tadilatına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 13/08/2015 tarih ve 121 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Ertelenmesine; katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'inci maddesi, Mollakasım Mahallesi 57 Ada 15 ve 51 Nolu Parsellerde Plan Tadilatı hakkındaki 14/08/2015 tarih ve 122 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İlçemiz Mollakasım Mahallesi 57 ada 15 ve 51 parsel numaralı, mer'i imar planında 4 kata müsaadeli Konut Altı Ticaret alanı olarak ayrılmış olan taşınmazların bulunduğu bölge ve yakın çevresi dikkate alındığında uygulama imar planında değişikliğe gidilmesi ihtiyacı hasıl olduğundan söz konusu taşınmazların bulunduğu Eski Yeşilyurt İlçe Merkezinde yapılan incelemede, bölgede az katlı, geçmişten gelen karakteristik özellikler arz eden sivil mimarlık örnekleri bulunduğu görülmüş, ayrıca imar planında cadde boyunca 3 kata müsaadeli yapılar ve özellik arz eden adalarda 2 katlı yapılaşmaya izin verildiği tespit edildiğinden, dolayısı ile geçmişte yapılan plan tadilatı ile 4 kata müsaadeli olarak planlanan 15 ve 51 parsel numaralı taşınmazların uygulama imar planında değişiklik yapılarak kat adedinin 3 kata düşürülmesi yönünde müdürlüğümüzce hazırlanan uygulama imar planı değişikliği görüşülüp karara bağlanmak üzere belediyemiz meclisine sunulmuş ve konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu bölgenin geçmişten gelen geleneksel dokusunu korumak amacıyla imar planında "ö" simgesi ile özel yapılaşma koşulları getirilmiş ve alanın büyük bölümünde 3 kat olan yapılaşma şartları ile uyumun sağlanması ve silüetin korunması amacıyla 4 kat olan kat adedinin 3'e düşürülmesi yönünde hazırlanan tadilat önerisinin kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-14570,1) katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-153
Birleşim: 9 Oturum: 1

04.08.2015 Tarihli Meclis

Özü: Toplantısında Verilen Mânia
Planı İle İlgili Önerge

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; 04.08.2015 tarihli meclis toplantısında verilen mânia planı ile ilgili önergeye ilişkin 14/08/2015 tarih ve 123 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediye Meclisimizin 04/08/2015 tarihli toplantısında Meclis Üyeleri Osman COŞKUN ve Mehmet ÖZEN tarafından verilen önergede kent merkezinde bulunan askeri hava alanına ait mania planını nedeniyle meskun mahallelerden Tecde, Çilesiz, Abdulgaffar, Şeyhbayram, Cemal Gürsel, Aşağıbağlar, Yavuz Selim ve Zaviye Mahallelerinde mania nedeniyle yapılaşmada sorunlar yaşandığı, bu bölgelerde, özellikle de Karakavak ve Çilesiz Mahallelerinde yakın geçmişte yüksek katlı yapıların inşa edildiği ancak bu yapıların hemen bitişiğindeki yapıların bile ruhsat alamadığı belirtilmiş ve mülkiyet hakkının kısıtlanması nedeniyle mağduriyetler yaşandığı bildirilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Söz konusu mania planının mevcut birçok binayı dikkate almadan hazırlandığı, iniş kalkış istikametinde olmayan ve havaalanından son derece uzaktaki yapıların bile doğal zeminin yüksek olması nedeniyle 2-3 kat olarak yapılaşmasına imkan sağladığı, oysa birçok yerde bu tür alanların imar planında 7-8 kata müsaade olduğu tespit edilmiştir. Geçmişte 7-8 katlı olarak yapılaşmış 2 binanın arasında mania planı nedeniyle tek katlı yapıların oluştuğu görülmüştür. Bu nedenle yıllardır imar durumu alamayan, emsal değerini-yapı hakkını imar planındaki gibi tam olarak kullanamadığı için de inşaat yapmayan çok sayıda vatandaşımızın bulunduğu bu durumun sosyal ve ekonomik hayata olumsuz etkilerinin son derece yüksek olduğu, çok sayıda şikâyete konu olan bu sıkıntının giderilmesi için çalışma yapılması gerektiği anlaşılmıştır.

Gerek imar planı ve mania planı üzerinde, gerek sahada yapılan değerlendirmeler neticesinde mania planında iniş ve kalkış istikametlerindeki uçuş konisi ve pist etrafındaki dikdörtgen mania sınırı içerisi hariç tutulmak üzere; diğer mania hatlarında pistin-uçuş konilerinin güneyinde kalan bölgede geçmişte ruhsatlı olarak ve ruhsata uygun biçimde inşa edilen en yüksek yapının kotunun, o mania hattı içindeki maksimum kot olarak kabul edilmesinin kabulüne (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-154
Birleşim: 9 Oturum: 1

Özü: Yakınca Mahallesi 4370, 12,
13 ve 14 Nolu Parsellerin Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncü maddesi; Yakınca Mahallesi 4370, 12, 13 ve 14 Nolu Parsellerin Plan Tadilatı hakkındaki 14/08/2015 tarih ve 124 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 4370, 12, 13 ve 14 parsel numaralı taşınmazlar mevcut İmar Planında "Sağlık Tesisi Alanı" fonksiyonuna sahiptir. Bahse konu taşınmazlar ile ilgili olarak mevcut durumda Sağlık Tesisinin alan kullanımını açısından yetersiz kaldığı ve buna istinaden plan değişikliğine ihtiyaç duyulduğu bildirilmiştir. İlgili kurum tarafından yapı yaklaşma mesafelerinde değişiklik önerilen plan tadilatı Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Daha önce ertelenen söz konusu plan tadilatının onaylanmasının kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6152,2) katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-155
Birleşim: 9 Oturum: 1

Özü: Tecde Mahallesi L40-B16-C-1-A Paftasında İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Tecde Mahallesi L40-B16-C-1-A paftasında imar planı tadilatı hakkındaki 14/08/2015 tarih ve 125 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. 21/05/2015 tarihli yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Tecde Mahallesinde bulunan L40-B16-C-1-A paftası; Y:105616.497 X:103609.307 koordinatlarında yer alan parkın bir bölümünün Trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu bölgedeki enerji ihtiyacı için ihtiyaç duyulan trafo alanının park içerisinde değil de yapılacak olan inşaatların parselinde, özel mülkiyete konu bir alanda gerçekleştirilmesinin daha uygun olacağı, dolayısı ile plan tadilatı talebinin **reddine** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,12) katılanların oybirliğiyle karar verildi

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-156
Birleşim: 9 Oturum: 1

KARAR

Özü: Malatya Belediyesine Ait 1980
Ada 4 Ve 6 Nolu, 1981 Ada 1
Nolu, 1982 Ada 1, 2 Ve 12
Nolu Parseller İle 1979 Ada 1
Nolu Parsellerde Trampa
Yapılması

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; Yeşiltepe (Hoca Ahmet YESEVİ) Mahallesinde bulunan Afet Evlerinin bulunduğu alanda hazırlanacak Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında mülkiyeti Malatya Belediyesine ait olan 1980 ada 4 ve 6 nolu, 1981 ada 1 nolu, 1982 ada 1, 2 ve 12 nolu parseller ile 1979 ada 1 nolu parseldeki taşınmazların belediyemiz adına devri için Trampa yapılması talebi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24/08/2015 tarih ve 40125412-310/263 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz sınırları içerisinde Yeşiltepe (Hoca Ahmet YESEVİ) Mahallesinde bulunan Afet Evlerinin bulunduğu alanda hazırlanacak Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında mülkiyeti Malatya Belediyesine ait olan 1980 ada 4 ve 6 nolu, 1981 ada 1 nolu, 1982 ada 1, 2 ve 12 nolu parseller ile 1979 ada 1 nolu parseldeki taşınmazların tamamı Belediyemiz adına devri gerektiğinden, Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin ilgili maddeleri gereğince Yeşiltepe (Hoca Ahmet YESEVİ) Mahallesinde bulunan mülkiyeti Malatya Belediyesine ait olan 1980 ada 4 ve 6 nolu, 1981 ada 1 nolu, 1982 ada 1, 2 ve 12 nolu parseller ile 1979 ada 1 nolu parseldeki taşınmazların tamamı ile mülkiyeti Belediyemize ait Görgü Mahallesi 184 ada 13 parselde kayıtlı 127.416,00 metrekare yüzölçümüne sahip arsanın ½ hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi uyarınca karşılıklı Trampa yapılmasının kabulüne (Günnur TABEL, Ahmet KELEŞ, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-157
Birleşim: 9 Oturum: 1

KARAR

Yeşiltepe Seyran Mahallesi
Park Alanında Belediye İrtibat
Bürosunun 112 Acil İstasyonu
Olarak Kullanılması İçin İl
Sağlık Müdürlüğüne Tahsisi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Yeşiltepe Seyran Mahallesi park alanında bulunan alanın 112 Acil İstasyonu yapılması için Malatya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisi hakkındaki 24/08/2015 tarih ve 40125412-310264 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüldü.

Malatya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 31/07/2015 tarih ve 6597 sayılı yazısı ile Yeşiltepe Seyran Mahallesi park alanında bulunan ve Seyran Mahallesi Muhtarlığınca kullanılan Belediye İrtibat Bürosunun 112 Acil İstasyonu olarak kullanılmak üzere tahsisi talep edilmesi üzerine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" denilmektedir. Buna göre;

"Bu taşınmazın mülkiyeti Yeşilyurt Belediye Başkanlığına ait iken, Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin ilgili maddeleri gereğince; 112 Acil İstasyonu olarak kullanılmak kaydı ile Malatya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü tahsis edilmiştir. Bu taşınmaz tahsis amacı dışında kullanılamaz. Tahsis amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti hâlinde, aynı yönetmeliğin dokuzuncu maddesine göre işlem yapılır ve herhangi bir hükme gerek olmaksızın tahsis işlemi iptal edilir. 112 Acil İstasyonu dışında kalan park içindeki alanlarda ihtiyaç durumunda tahsis eden kurumun kullanım hakkı saklıdır." şerhi de konulduktan sonra, Yeşiltepe Seyran Mahallesi park alanı içerisinde bulunan Belediye İrtibat Bürosunun 112 Acil İstasyonu yapılması için Malatya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'ne 5 yıllığına tahsis işleminin yapılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-158
Birleşim: 9 Oturum: 1

Özü: Kentsel Dönüşüm
Müdürlüğünün kurulması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Kurulması talebi ile ilgili 11/08/2015 tarih ve 36303750003/ 568 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz Norm Kadro Cetvelinin C-13 ve III sayılı listede bulunan Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün kurulmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-159
Birleşim: 9 Oturum: 1

Muhtarlık İşleri
Özü: Müdürlüğünün Kurulması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Kurulması talebi ile ilgili 25/08/2015 tarih ve 36303750003/ sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz Norm Kadro Cetvelinin C-13 ve III sayılı listede sayılan müdürlüklerden İşletme Müdürlüğü kurulmuş, ancak İşletme Müdürlüğü işlevsel olarak faal olmadığından bu müdürlüğün iptal edilerek yerine Norm Kadro Cetvelinin C-13 ve III sayılı listede sayılan Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün Kurulmasına (Fadıl ÇİÇEK ve Ahmet KELEŞ'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-160
Birleşim: 9 Oturum: 1

Etüt Proje Müdürlüğünün
Özü: Kurulması

KARAR

Gündemin 15'nci maddesi; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Etüt Proje Müdürlüğü Kurulması talebi ile ilgili 25/08/2015 tarih ve 36303750003/ sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz Norm Kadro Cetvelinin C-13 ve III sayılı listede sayılan müdürlüklerden Kent Tarihi ve Tanıtımı Müdürlüğü kurulmuş, ancak Kent Tarihi ve Tanıtımı Müdürlüğü işlevsel olarak faal olmadığından bu müdürlüğün iptal edilerek yerine Norm Kadro Cetvelinin C-13 ve III sayılı listede sayılan Etüt Proje Müdürlüğünün Kurulmasına (Fadıl Çiçek'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-161
Birleşim: 9 Oturum: 1

2016 Mali Yılı Performans
Programı

KARAR

Gündemin 21'nci maddesi; 2016 Mali Yılı Performans Programı hakkındaki Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 01.09.2016 tarih, 38299418/80 sayılı yazısı ve eki 2016 Yılı Performans Programı müzakere edilerek gereği görüldü:

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (a) bendi ve 41.maddesi hükümleri uyarınca hazırlanan Yeşilyurt Belediyesi 2016 Mali Yılı Performans Programının müzakeresi sonucunda; söz konusu Performans Programının kabulüne (Günnur TABEL, Ahmet KELEŞ, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/09/2015
Sayısı: 20582433-301.05-162
Birleşim: 9 Oturum: 1

KARAR

Özü: Toplantının Kapatılması Ve
Bir Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Ekim ayı toplantısının 06/10/2015 tarihinde, saat 14.00'de MAŞTİ karşısı Yeşilyurt Belediyesi Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Eylül ayı toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip