

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-94
Birleşim: 6 Oturum: 2

Özü: Yoklama ve Önceki
Toplantının Karar Özeti
Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında Kadircan ESEN, Sadi ŞAHİN, Nurettin KARAASLAN, Mehmet KARAMAN, Mehmet GÜNER, Mehmet ÇINAR, Meltem KAVUK, Cercis TAŞDEMİR, Ümüt DAĞILMIŞGÜL, Abdulkadir EYİDEMİR, Salih URFALI, Şahin ÖZER, Hüseyin SELÇUK, Dursun Cumali SUCU, Zühal DIŞER, Ramazan ÇETİN, Şükran GÖNÜLTAŞ, Suna ŞEKEROĞLU, Ş.Alpaslan ZARIÇLAR, Seydi ERKUŞ, Ramazan MADEN, Ali PALANCI, Nurettin DURMAZ, Mehmet ÖZEN, Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun iştirakiyle çoğunlukla toplandı

Toplantıda Bulunmayanlar: Osman COŞKUN, Murat KARAPINAR,

Mazeretli Olanlar: Ramazan YAKICI, Celalettin GÖNÜLTAŞ, Ramazan ACAR, Aliseydi ÜNLÜ, Bekir KARAKUŞ, Ahmet KELEŞ,'in mazeretinin oy birliği ile kabulünden sonra,

Gündemin 1'nci maddesi; alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 02 Haziran 2015 tarihli toplantının karar özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-95
Birleşim: 6 Oturum: 2

Özü: Ertelenen Gündem Maddeleri

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Tecde Mahallesi 5600 ada 5 parsel numaralı taşınmaza ilişkin plan tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 18/05/2015 tarih ve 81 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 5'nci maddesi; Tecde Mahallesi 2446 ada 11 nolu parsel numaralı taşınmaza ilişkin plan tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 20/05/2015 tarih ve 84 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 6'ncı maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 3339 ada 11 numaralı taşınmaza ilişkin plan tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 20/05/2015 tarih ve 85 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 11'nci maddesi; karakavak mahallesi 5909 ada 1 nolu parsel numaralı taşınmaza ilişkin plan tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 21/05/2015 tarih ve 90 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Ertelenmesine; katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-96
Birleşim: 6 Oturum: 2

KARAR

Özü: Mollakasım Mahallesi 60 Ada
15 Nolu Parsel ve 61 Ada 5
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi, Yeşilyurt Mollakasım Mahallesi Ahmet Atılğan Parkının yanında bulunan mülkiyeti Spor Genel Müdürlüğüne ait 60 ada 15 nolu parsel ve 61 ada 5 nolu parselde İmar Planı Tadilatı hakkındaki 18/05/2015 tarih ve 82 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Yakınca Mah. 157 ada 15 parsel numaralı, mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmaz mer'i imar planında "kültürel tesis" alanında kalmaktadır. Bu taşınmazın kuzeybatısında bulunan "Çocuk Oyun Alanının", "Spor Alanı" olarak düzenlenmesi ve 157 ada 15 parsel numaralı taşınmazın da "Çocuk Oyun Alanı" olarak tadil edilmesine ivedilikle ihtiyaç duyulduğu bildirilmiş; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu gereği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin değişiklik ve onama yetkisi Malatya Büyükşehir Belediyesi Meclisine aittir. Konunun aciliyet arz etmesi nedeniyle plan onama ve askı süresinin kısaltılması amacıyla, söz konusu taşınmaza ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatını onama yetkisinin de Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesi hususu incelenmek üzere Belediye Meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu spor alanı ile ilgili yapılacak olan devir işlemleri için plan tadilatı yapılmasına ihtiyaç duyulduğu; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onama yetkisinin büyükşehir belediyesinde olduğu, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onama yetkisinin belediyemiz meclisinde olduğu; her iki planın ayrı ayrı onay ve askı işlemlerinin yürütülmesinin yatırımın gecikmesi sorununu doğuracağı anlaşıldığından, bürokrasinin azaltılarak kamu yatırımının hızlandırılması amacıyla, yukarıda bahsi geçen parseller ve söz konusu işlemle sınırlı olmak üzere, belediyemiz uhdesinde olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onama yetkisinin Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesinin kabulüne katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-97
Birleşim: 6 Oturum: 2

Özü: Çilesiz Mahallesi 5555 Ada 3
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'üncü maddesi, Çilesiz Mahallesi 5555 ada 3 nolu parselde İmar Planı tadilatı hakkındaki 20/05/2015 tarih ve 83 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 5555 ada 3 parsel numaralı taşınmazın maliki 21/04/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak fonksiyon değişikliği talep etmiştir. Parselin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Konut Alanı" olan fonksiyonu; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2015 tarih 126 sayılı kararı ile "Ticaret-Konut Alanı" olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanında kalan ve Emsal=1.50, TAKS=0.25 ve Y - ençok=Serbest yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmazın Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun "Ticaret-Konut Alanı" olarak değiştirilerek; yapılaşma koşullarının ise aynı kalmak şartıyla bu parsel için konut oranının % 96 olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu fonksiyon değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; ilgisince hazırlanan söz konusu değişikliğin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı; konut olan fonksiyonun Konut + Ticaret fonksiyonuna dönüştürülmesinin bölgedeki cazibeyi artıracığı ve alt merkez oluşumunu olumlu yönde etkileyeceği değerlendirildiğinden; plan tadilatının onaylanmasının kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,7) (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-98
Birleşim: 6 Oturum: 2

Uç Mahallesi 4945 Ada 1
Özü: Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Uç Mahallesi 4945 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı hakkındaki 20/05/2015 tarih ve 86 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Uç Mahallesi 4945 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın maliki 13/04/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında A (ayrık nizam) - 4 kat- E=1,20 ve TAKS=0.30 yapılaşma şartlarına sahip taşınmazın, toplam inşaat alanı aynı kalmak şartıyla kat adedinin 5 kat olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu parselin bulunduğu imar hattında diğer taşınmazların imar planda 6 kat yüksekliğe müsaadeli olduğu, bölgedeki yapılaşmanın da 6 katlı olarak gerçekleştiği görülmüştür. Dolayısı ile söz konusu parselin talep edildiği gibi 5 katlı olarak değil de emsal değeri sabit kalmak şartıyla 6 kat olarak tadil edilmesinin ve plan tadilatının bu şekilde onaylanmasının kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4657,7) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-99
Birleşim: 6 Oturum: 2

Özü: Çilesiz Mahallesi 5668 Ada 1
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 5668 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı hakkındaki 21/05/2015 tarih ve 87 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 5668 ada 1 parsel numaralı taşınmazın malikleri 21/04/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak fonksiyon değişikliği talep etmiştir. Parselin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Konut Alanı" olan fonksiyonu; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2015 tarih 125 sayılı kararı ile "Ticaret-Konut Alanı" olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanında kalan ve Emsal=1.50, TAKS=0.25 ve Y ençok=Serbest yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmazın Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun "Ticaret-Konut Alanı" olarak değiştirilerek; yapılaşma koşullarının ise aynı kalmak şartıyla bu parsel için konut oranının % 88 olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Söz konusu fonksiyon değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; ilgisince hazırlanan söz konusu değişikliğin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı; konut olan fonksiyonun Konut + Ticaret fonksiyonuna dönüştürülmesinin bölgedeki cazibeyi artıracığı ve alt merkez oluşumunu olumlu yönde etkileyeceği değerlendirildiğinden plan tadilatının onaylanmasının kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,8) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-100
Birleşim: 6 Oturum: 2

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 2332
Ada 17 Nolu Parselde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncü maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 2332 ada 17 nolu parselde İmar Planı tadilatı hakkındaki 21/05/2015 tarih ve 88 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Koyunoğlu Mahallesi 2332 ada 17 parsel numaralı taşınmazın malikleri 22/04/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak TAKS (Taban Alanı Kat Sayısı) değerinin kaldırılıp sadece Emsal değerinin verilmesi yönünde plan değişikliği talep etmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında A=4 (Ayrık Nizam 4 kat) ve TAKS=0.30, KAKS=1.20 yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmaz ile ilgili olarak bedelsiz terklerden dolayı oluşan hak kaybının oluşmaması için TAK=0.30 ve KAKS=1.20 yerine Emsal=1.20 verilmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu taşınmazın, zemin katın otopark yapılması şartıyla söz konusu plan değişikliğinin onaylanmasının kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4657,8) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-101
Birleşim: 6 Oturum: 2

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 2321
ada 22 nolu parselde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 2321 ada 22 nolu parselde İmar Planı tadilatı hakkındaki 21/05/2015 tarih ve 89 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Koyunoğlu Mahallesi 2321 ada 22 parsel numaralı taşınmazın malikleri 22/04/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak TAKS (Taban Alanı Kat Sayısı) değerinin kaldırılıp sadece Emsal değerinin verilmesi yönünde plan değişikliği talep etmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Aİ=4 (Ayrık/İkiz Nizam 4 kat) ve TAKS=0.30, KAKS=1.20 yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmaz ile ilgili olarak bedelsiz terklerden dolayı oluşan hak kaybının oluşmaması için TAK=0.30 ve KAKS=1.20 yerine Emsal=1.20 verilmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz Konusu taşınmazın, zemin katın otopark yapılması şartıyla söz konusu plan değişikliğinin onaylanmasının kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4657,9) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-102
Birleşim: 6 Oturum: 2

KARAR

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 309 Ada
2 Nolu Parselin Yapı
Yoğunluğunu 300 Ada 2 Nolu
Parselde Kullanılması

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 309 ada 2 nolu parselin yapı yoğunluğunu 300 ada 2 nolu parselde kullanılmasına ilişkin 21/05/2015 tarih ve 91 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Tapunun Bostanbaşı Mahallesi 300 ada 2 parsel numaralı taşınmazın maliki imar planında Orta "Öğretim Tesis Alanı"nda kalan 309 ada 2 parsel numaralı taşınmaz içinde satın almış olduğu hisseleri (313/4845 -626,00 m2-) belediyeye hibe ederek bu hibeden kazanılacak yoğunluğu 300 ada 2 parsel numaralı taşınmazda kullanmayı talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Planda ve mahallinde yapılan incelemede 309 ada 2 parsel numaralı taşınmazın imar planında "Orta Öğretim Tesis Alanı"nda kalmakta olduğu; satın alınan hisse miktarının (313/4845 -626,00 m2-) belediyeye hibe edilmesi ile sosyal donatı alanlarından olan okul alanının ileride kamulaştırma işlemlerinin kolaylaşacağı, kumu üzerindeki mâli yükün bu yolla azaltılacağı ve okul inşaat aşamasına daha çabuk geçilebilmesine imkan sağlandığı hususları tespit edilmiştir.

Belediye Meclisimizin 04/06/2014 tarih ve 47 sayılı kararı; Mülga Malatya Belediyesinin daha önce almış olduğu 06/05/2009 tarih ve 97 sayılı karar ve Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/11/2014 tarih ve 276 sayılı kararı emsal aktarımına imkan tanımaktadır. Ayrıca Bostanbaşı Mahallesinin mer'i imar planı plan hükümleri 19. maddesinde "Parseller arasında emsal aktarımı yapılabilir. Aktarımı yapılan parsel yol, yeşil alan veya teknik altyapı olarak kullanılabilir." ifadesi mevcuttur. Tüm bu hükümler dikkate alındığında Bostanbaşı Mahallesi 300 ada 2 parsel numaralı taşınmazın maliki tarafından imar planında Orta Öğretim Tesis Alanında kalan 309 ada 2 parsel numaralı taşınmaz içinde satın alınan 313/4845 oranındaki -626,00 m2- hissenin belediyemize hibe edilmesi; bu hibeden kazanılacak yoğunluğu 300 ada 2 parsel numaralı taşınmazda KOP'a gelen ham parselin kaldığı alandaki emsal değeri oranından kullanılmasının ve bu işlemlerin onayı için belediye encümenine yetki verilmesinin kabulüne (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-103
Birleşim: 6 Oturum: 2

Atalar Mahallesi Yerleşik
Özü: Alan Tespiti

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; İlçemiz Atalar Mahallesi Yerleşik Alan Tespiti hakkındaki 01/06/2015 tarih ve 40125412-310/3191 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz Atalar Mahallesi Yerleşik Alan Tespiti Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43. maddesine göre mahalle ihtiyar heyeti ve yerleşik alan tespit komisyonunca hazırlandığı, hazırlanan yerleşik alan dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (ğ) bendi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 4. maddesinin 1. fıkrası gereğince, Yerleşik Alan Tespit Komisyonunca hazırlanan rapor ve pafta doğrultusunda, Atalar Mahallesi Yerleşik Alan sınırının onaylanmasının kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-104
Birleşim: 6 Oturum: 2

Özü: Gözene Mahallesi Yerleşik
Alan Tespiti

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; İlçemiz Gözene Mahallesi Yerleşik Alan Tespiti hakkındaki 01/06/2015 tarih ve 40125412-310/3192 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz Gözene Mahallesi Yerleşik Alan Tespiti Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43. maddesine göre mahalle ihtiyar heyeti ve yerleşik alan tespit komisyonunca hazırlandığı, hazırlanan yerleşik alan dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (ğ) bendi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 4. maddesinin 1. fıkrası gereğince, Yerleşik Alan Tespit Komisyonunca hazırlanan rapor ve pafta doğrultusunda, Gözene Mahallesi Yerleşik Alan sınırının onaylanmasının kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-105
Birleşim: 6 Oturum: 2

Seyituşağı Mahallesi Yerleşik
Alan Tespiti

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; İlçemiz Seyituşağı Mahallesi Yerleşik Alan Tespiti hakkındaki 01/06/2015 tarih ve 40125412-310/3193 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz Seyituşağı Mahallesi Yerleşik Alan Tespiti Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43. maddesine göre mahalle ihtiyar heyeti ve yerleşik alan tespit komisyonunca hazırlandığı, hazırlanan yerleşik alan dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (ğ) bendi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 4. maddesinin 1. fıkrası gereğince, Yerleşik Alan Tespit Komisyonunca hazırlanan rapor ve pafta doğrultusunda, Seyituşağı Mahallesi Yerleşik Alan sınırının onaylanmasının kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/06/2015
Sayısı: 20582433-301.05-106
Birleşim: 6 Oturum: 2

Özü: Toplantının Kapatılması Ve
Bir Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; bir sonraki toplantının 01/07/2015 tarihinde, saat 14.00'de MAŞTİ karşısı Yeşilyurt Belediyesi Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Haziran ayı toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Kadircan ESEN
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip