

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-56
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Yoklama, Gündeme İlaveler
Ve Önceki Toplantının Karar
Özetinin Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında;

Salih URFALI	Meltem KAVUK	Mehmet ÇINAR	Mehmet GÜNER
Ramazan MADEN	Mehmet KARAMAN	Abdulkadir EYİDEMİR	Ramazan ACAR
Şükran GÖNÜLTAŞ	Bekir KARAKUŞ	Şahin ÖZER	Nurettin KARAASLAN
Hikmet TUTLU	Osman COŞKUN	Aliseydi ÜNLÜ	Ali PALANCI
Sadin ŞAHİN	Suna ŞEKEROĞLU	Ramazan ÇETİN	Dursun Cumali SUCU
Memet ÖZEN	Seydi ERKUŞ	Zühal DİŞER	Kadircan ESEN
Ümüt DAĞILMIŞGÜL	Cercis TAŞDEMİR	Nurettin DURMAZ	M. Önder ÖZTÜRKOĞLU
Orhan TANATAŞ	Günnur TABEL	Ahmet KELEŞ 'nun iştirakiyle çoğunlukla toplandı	

Toplantıda Bulunmayanlar: Celalettin GÖNÜLTAŞ, Murat KARAPINAR

Mazeretli Olanlar: İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK, Hüseyin SELÇUK

Toplantıya, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI toplantıda hazır bulunan Meclis üyelerini, M. Kemal Atatürk ve tüm şehitlerimizin manevi huzurunda 1 dakikalık saygı duruşuna ve akabinde İstiklal Marşımızı okumaya davetiyle başlanıldı.

Gündem maddelerine geçmeden önce, gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Yeşiltepe Mahallesi 4599 ada 7 nolu parselde İmar Planı tadilatı talebi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin gündemin 39' ncu maddesi olarak,
2. Bostanbaşı Mahallesinde İmar planı bulunan alanlarda ticari yapılaşmayı düzenleyen, alt merkez oluşumuna yönelik imar planı talebi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin gündemin 40' nci maddesi olarak,
3. Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan yürürlükteki imar planlarında trafo yeri plan tadilatı ücret tarifesinin belirlenmesine yönelik İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin gündemin 41' nci maddesi olarak gündeme alındıktan sonra ve gündem maddeleri buna göre oluşturulduktan sonra;

Gündemin 1'nci maddesi; alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 01 Mart 2016 tarihli toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-57
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: 2015 Mali Yılı Belediye
Faaliyet Raporunun
Görüşülmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi, 2015 Mali Yılındaki faaliyetleri kapsayan 1 yıllık faaliyet raporu hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 16/03/2016 tarih, 38299418-252 sayılı yazısı ve eki Belediye Başkanı'nın 5393 sayılı Kanununun 56'ncı maddesi uyarınca ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41'inci maddesine dayanılarak hazırlanan "*Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik*" çerçevesinde hazırladığı senelik faaliyet raporu, Meclis I.Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında müzakere edildi.

Belediye Başkanlığının 2015 Mali Yılındaki faaliyetlerini kapsayan 1 yıllık faaliyet raporu Belediye Başkanı Vekili tarafından meclise sunulduktan sonra, yapılan müzakerelere müteakip, söz konusu 2015 Mali Yılı Faaliyet Raporunun ve bu rapordaki açıklamaların yeterli bulunduğu kabulüne yapılan oylamada (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Ahmet KELEŞ ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-58
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Denetim Komisyonu Raporu.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi hükümlerine göre hazırlanan ve Denetim Komisyonu Başkanlığının 09/03/2016 Tarihli Raporunun değerlendirilmesi neticesinde;

Denetim Komisyonu Başkanı tarafından izah edilen, belediyemizin 2015 Mali Yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimine dair Denetim Komisyonu Raporu Belediye Meclisine sunulmuş olup, konusu suç teşkil eden herhangi bir hususun olmadığı anlaşılmıştır.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-59
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Ertelenen, İmar Komisyonuna,
Plan ve Bütçe Komisyonuna
Havale Edilen Konular

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 5909 ada 1 nolu parsel üzerinde yer alan trafo alanının 5909 ada 2 nolu parselin güneybatısına taşınmasına yönelik plan tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 02/03/2016 tarih ve 222 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 16'ncı maddesi; Karakavak Mahallesi 108 ada 3 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 03/03/2016 tarih ve 223 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 18'nci maddesi, Mollakasım Mahallesi 28 ada 53 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 04/03/2016 tarih ve 225 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 22'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 139 ada 23 nolu parselde imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 08/03/2016 tarih ve 229 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 23'ncü maddesi, Çilesiz Mahallesi 690 ada 670 nolu parselde imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 09/03/2016 tarih ve 230 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 28'nci maddesi, Aşağıbağlar Mahallesi 5883 ada 2 ve 3 nolu parselde imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 11/03/2016 tarih ve 235 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Ertelenmesine;

Gündemin 33'ncü maddesi; Yakınca Mahallesi 521 ada 1 ve 3 nolu parsellerde imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 34'ncü maddesi; Yakınca Mahallesi 217 ada 11 nolu parselde imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 35'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 1103 ada 4 nolu parselde İmar Planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 36'ncı maddesi; Mollakasım Mahallesi 57 ada 51 nolu parselde İmar Planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 37'nci maddesi; Yaka Mahallesi 4304 ada 19 nolu parselde 06/10/2015 tarih ve 169 sayılı meclis kararı ile yapılan İmar Planı tadilatı itirazı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 38'nci maddesi; Mollakasım Mahallesi 60 ada 27 numaralı taşınmazda bulunan trafo tesisinin, 271 ada 1 parsel ve 12 ada 8 parsel numaralı taşınmazların arasında, park alanının bir bölümüne taşınmasına yönelik İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 39'ncü maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 4599 ada 7 nolu parselde İmar Planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 40'nci maddesi; Bostanbaşı Mahallesinde İmar planı bulunan alanlarda ticari yapılaşmayı düzenleyen, alt merkez oluşumuna yönelik imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Nisan ayı 2.nci oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;**

Gündemin 41'nci maddesi; Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan yürürlükteki imar planlarında trafo yeri plan tadilatı ücret tarifesinin belirlenmesine yönelik imar ve şehircilik müdürlüğü teklifi; **Plan ve Bütçe Komisyonuna Havalesine** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-60
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Tecde Mahallesi 1343 Ada 1
Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Tecde Mahallesi 1343 ada 1 nolu parselin plan tadilatına ilişkin 03/03/2016 tarih ve 224 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tecde Mahallesi 1343 ada 1 parsel numaralı taşınmazın maliki 31/12/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak taşınmazın Konut olan fonksiyonunun özel eğitim alanı olarak değiştirilmesi, emsal ve kat adedinin artırılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; ilgisince hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesinde onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı; **“Konut Alanı”** olan fonksiyonunun **“Özel Eğitim Alanı”** fonksiyonuna dönüştürülmesinin alt ölçekli plan ile üst ölçekli planı uyumlu hale getirdiği ancak yapılaşma koşullarında yoğunluğun mevcut imar planında olduğu gibi sabit kalarak Emsal=0.50 ve Yençok=9.50 olarak plan tadilatının **Kabulüne** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 12188,2) (Orhan TANATAŞ'ın çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-61
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 304 Ada
1 Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncü maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 304 ada 1 nolu parselin plan tadilatına ilişkin 07/03/2016 tarih ve 226 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 25/01/2016 tarih ve 40 sayılı yazısı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Bostanbaşı Mahallesi 304 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, mer'i imar planında konut alanının bir bölümünde trafo alanı ayrılması yönünde hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlemesi öneren imar planı değişikliğinin **Kabulüne** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 2785,8) (Orhan TANATAŞ'ın çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-62
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Hacıabdi Mahallesi 4859 Ada
6 Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Hacıabdi Mahallesi 4859 ada 6 nolu parselin plan tadilatına ilişkin 07/03/2016 tarih ve 227 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 24/02/2016 tarih ve 170 sayılı yazısı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Hacıabdi Mahallesinde, 4859 ada 6 parsel sayılı taşınmaz içerisinde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin trafonun yapılacağı parsel ile ilgili olarak mülkiyet sahiplerinden herhangi bir muvafakattin alınmamış olması hukuki problemlere neden olacağından; hazırlanan plan tadilatı talebinin **Reddine** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6330,8) (Orhan TANATAŞ'ın çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-63
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 690 Ada 640 Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 690 ada 640 nolu parselin plan tadilatına ilişkin 08/03/2016 tarih ve 228 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 690 ada 640 parsel numaralı taşınmazın maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mer'i imar planında ticaret alanında kalmakta olan taşınmazının 7 m. yapı yüksekliği sınırı nedeniyle emsal değerini kullanamadığını; A-2 kat olarak plan değişikliği yapılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin 7 metre olan yükseklik sınırının kaldırılıp yapı nizamının A-2 (Ayrık Nizam 2 kat) olarak belirlenmesi ile yönetmeliklerde kat yüksekliği ve asma kat kriterleri içerisinde emsal alanının tamamının kullanımına imkân sağlayacağı, ayrıca parsel çevresi ile birlikte değerlendirildiğinde çoğunlukla Ayrık ve İkiz nizam 2 kat olarak planlandığı tespit edildiğinden söz konusu plan değişikliğinin **Kabulüne** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-4657,17) katılanların oy birliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-64
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Karakavak Mahallesi 5390
Ada 3 Nolu Parselde Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'ncü maddesi; Karakavak Mahallesi 5390 ada 3 nolu parselin plan tadilatına ilişkin 09/03/2016 tarih ve 231 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. ilgi yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Karakavak Mahallesinde, 5390 ada 3 parsel sayılı taşınmaz içerisinde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlemesi öneren imar planı değişikliğinin **Kabulüne** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 4656,24) katılanların oy birliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-65
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Tohma Mahallesinde İlave
İmar Planı Yapımı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'nci maddesi; Tohma Mahallesinde ilave imar planı yapımı çalışmasına ilişkin 10/03/2016 tarih ve 232 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tohma Mahallesinde geçmişte Mülga Köy Hizmetleri İl Müdürlüğünce hazırlanarak onaylanan iskan amaçlı imar planı alanının tamamen dolmuş olması, mahallede yeni yerleşim alanına ihtiyaç duyulması ilgili muhtarlıkça müdürlüğümüze bildirilmiş; bunun üzerine yapılacak ilave imar planı çalışması için 22/04/2015 tarih ve 229 sayılı yazımız ile kurum görüşleri talep edilmişti. İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 06/05/2015 tarih ve 10612 sayılı cevabi yazısında, Mera Kanunu Uygulama Yönetmeliği gereği Meclis Kararı alınması gerektiği bildirilmiş ve konunun Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Daha önce Mülga Köy Hizmetleri İl Müdürlüğünce onaylanan iskân amaçlı imar planının yetersiz kaldığı ve tamamen dolmuş olan mahallede yeni yerleşim alanı için, Tohma Mahallesi 147 ada 2 parsel ve 148 ada 7 parsellerin bir kısmında (ekli kroki doğrultusunda) imar planı çalışmalarına başlanılmasının **Kabulüne**, (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-66
Birleşim: 4 Oturum: 1

İnönü Mahallesi 3791 Nolu
Özü: Ada Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; İnönü Mahallesi 3791 nolu imar adasının doğusunda yer alan park alanının bir bölümünün trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatına ilişkin 10/03/2016 tarih ve 233 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. 26/02/2016 tarih ve 178 sayılı yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, İnönü Mahallesinde 3791 numaralı imar adasının doğusunda yer alan park alanının bir bölümünün Trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlemesi öneren imar planı değişikliğinin **Kabulüne**, (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4828,2) (Ahmet KELEŞ ile Orhan TANATAŞ'ın çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-67
Birleşim: 4 Oturum: 1

Yakınca Mahallesi 387 ada 7
Özü: Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 387 ada 7 nolu parselde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatına ilişkin 11/03/2016 tarih ve 234 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. 26/02/2016 tarih ve 176 sayılı yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Yakınca Mahallesi 387 ada 7 parsel sayılı taşınmaz içerisinde trafo alanı ayrılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlemesi öneren imar planı değişikliğinin **Kabulüne**, yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6152,3) (Günnur TABEL ile Orhan TANATAŞ'ın çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-68
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Yeşil Yurt İnş. Taahhüt ve
Gıda San. Tic. Ltd. Şti'nin
Sermaye Artırımı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 29'ncü maddesi, Belediyemiz iştiraki olduğu Yeşil Yurt İnşaat Taahhüt ve Gıda Tic. Ltd.Şti'ne sermaye aktarılması hakkındaki 17/03/2016 tarih ve 74 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Yeşil Yurt İnşaat Taahhüt ve Gıda Tic. Ltd. Şti. nin Mevcut 2.015.000,00(İkimilyononbeşbin) TL olan sermayesinin, 3.000.000,00(Üçmilyonlira) TL artırılarak 5.015.000,00 (Beşmilyononbeşbinlira) TL'ye çıkartılmasının kabulüne (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Ahmet KELEŞ ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-69
Birleşim: 4 Oturum: 1

01/03/2016 tarih ve 50 Sayılı
Meclis Kararı Revizesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'ncu maddesi; Belediyemiz Meclisinin 01/03/2016 tarih ve 50 sayılı kararı ile ilgili Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 13/03/2016 tarih ve 29 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz Meclisinin 01/03/2016 tarih ve 50 sayılı kararı ile Malatya Yeşilyurt Muhtarlar Derneğinin 25.02.2016 tarih ve 01 sayılı talep yazılarına istinaden Belediyemiz sınırları içerisinde görev yapan 82 Mahalle Muhtarımızı Ulusal düzeyde Belediyeler ve Muhtarlar arasında yardımlaşma ve İş birliği, Kültürel faaliyetler, Sosyal ilişkilerin geliştirilmesi, Milli duygularımızın pekiştirilmesi, birlik ve beraberliğin sağlanması adına 24.03.2016 tarih ile 27.03.2016 tarihleri arasında Çanakkale İli Muhtarları ile olan iş ve işleyişlerini, Kültürel ve Sosyal yaşamlarını, yapmış oldukları projeleri incelemek, Çanakkale Şehitliği, Seyit Onbaşı, Gelibolu Yarımadası, Conkbayırı, Kanlı sırt gibi yerlerde inceleme, araştırma, gözlemleme ve dostluğun pekiştirilmesi adına Meclis Üyelerimiz, Belediyemize bağlı Mahalle Muhtarlarımız, Yeşilyurt İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüzün belirleyeceği başarılı öğrenciler ve öğretmenler, yerel basın temsilcileri ile Belediyemizin görevlendireceği personellerden oluşacak bir heyetin katılmasına karar verilmişti.

Ancak; 24/03/2016 ve 27/03/2016 tarihleri arasında düzenlenecek olan Çanakkale iline araştırma, inceleme, tanıtım gezisi için İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün belirleyeceği başarılı öğrenci ve öğretmenler, gezi gözlem tanıtım için Yerel Basın mensupları ve belediyemiz Meclis Üyelerinin katılımının uygun olacağı düşünülmüş, buna müteakip iş ve işlemlerinin ihale yolu ile yapılması gerektiğinden, bütün iş ve işlemlerin bitimine müteakip araştırma ve inceleme gezisinin gerçekleştirilmesine ve araştırma gezisine katılacak olan Yeşilyurt belediye sınırları içerisinde görev yapan Mahalle Muhtarları, başarılı öğrenciler ve öğretmenler, Belediye Meclis üyeleri, belediye personelleri, yerel basın mensuplarından oluşacak heyetin Çanakkale ilinde yapılacak olan inceleme, araştırma ve Milli duyguların pekiştirilmesi adına yapılması düşünülen bu gezisinin ihale sürecinin tamamlanmasına müteakip bir tarihte yapılmasına; geziyle ilgili ulaşım, iade, rehber vb. giderlerin, Belediyemiz bütçesinden karşılanmasının kabulüne yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-70
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Dolu Kadro Değişikliği, İptal
ve İhdası

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 31'nci maddesi; Dolu kadro değişikliği, iptal ve ihdası hakkındaki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 21/03/2016 tarih, 31647027-368 sayılı yazısı ve eki cetveller okunarak gereği görüşüldü:

02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Norm Kadro İlke ve Standartları C 13 Cetveli 02.06.2015 tarih ve 89 sayılı Meclis Kararımız ile 528 memur ve 264 işçi kadrosu İhdası yapılmıştı. İhdas edilen kadroların ekteki 3 sayılı Dolu Kadro değişikliği ve 2 sayılı boş kadro iptal ve ihdas cetvellerinin, Norm kadro İlke ve Standartlarına dair yönetmenliğine istinaden, mevcut çalışan Personel durumu da dikkate alınarak (II) ve (III) sayılı cetvellerin iptal ve ihdasının yapılmasının kabulüne yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ CETVELİ

(MEMUR)

İLİ :MALATYA	MECLİS KARARININ	
KURUMU :YEŞİLYURT BELEDİYESİ	TARİHİ	SAYISI

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8750	THS	TEKNİKER	8	2	8750	THS	TEKNİKER	3	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
8505	THS	MİMAR	7	2	8505	THS	MİMAR	2	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
8505	THS	MİMAR	7	2	8505	THS	MİMAR	3	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
8505	THS	MİMAR	7	1	8505	THS	MİMAR	4	1	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
9950	GİH	ZABITA MEMURU	9	5	9950	GİH	ZABITA MEMURU	6	5	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
9950	GİH	ZABITA MEMURU	9	10	9950	GİH	ZABITA MEMURU	7	10	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
8500	THS	MÜHENDİS	8	2	8500	THS	MÜHENDİS	7	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
8500	THS	MÜHENDİS	8	6	8500	THS	MÜHENDİS	3	6	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
8500	THS	MÜHENDİS	8	3	8500	THS	MÜHENDİS	2	3	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
8500	THS	MÜHENDİS	8	3	8500	THS	MÜHENDİS	1	3	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
8500	THS	MÜHENDİS	8	2	8500	THS	MÜHENDİS	6	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ CETVELİ

(MEMUR)

İLİ :MALATYA	MECLİS KARARININ	
KURUMU :YEŞİLYURT BELEDİYESİ	TARİHİ	SAYISI

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
7820	GİH	BİLGİSAYAR İŞLETMENİ	7	2	7820	GİH	BİLGİSAYAR İŞLETMENİ	6	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
7820	GİH	BİLGİSAYAR İŞLETMENİ	7	2	7820	GİH	BİLGİSAYAR İŞLETMENİ	5	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
7825	GİH	VHKİ	9	2	7825	GİH	VHKİ	6	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
7825	GİH	VHKİ	9	2	7825	GİH	VHKİ	5	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
7825	GİH	VHKİ	7	5	7825	GİH	VHKİ	4	5	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
7825	GİH	VHKİ	7	2	7825	GİH	VHKİ	5	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
9400	YHS	HİZMETLİ	12	1	9400	YHS	HİZMETLİ	9	1	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
9400	YHS	HİZMETLİ	12	1	9400	YHS	HİZMETLİ	7	1	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
9400	YHS	HİZMETLİ	12	3	8535	THS	ŞEHİR PLANCISI	6	3	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
9400	YHS	HİZMETLİ	12	3	8750	THS	TEKNİKER	3	3	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
9400	YHS	HİZMETLİ	12	2	8505	THS	MİMAR	1	2	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.
9400	YHS	HİZMETLİ	12	4	7820	GİH	BİLGİSAYAR İŞLETMENİ	3	4	02.04.2015Tarih ve 29314 Sayılı R.G.Y.Yön.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 05/04/2016
Sayısı: 20582433-301.05-71
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Malatya Büyükşehir
Belediyesi İle Asfalt Alımı
İçin Protokol Yapılması
Amacıyla Yetkilendirme

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32'nci maddesi; Malatya Büyükşehir Belediyesinden sıcak asfalt alınması için 2016 yılı kapsamında protokol yapılması ve yetkilendirme talebine ait Fen İşleri Müdürlüğünün 30/03/2016 tarih, 43851965-478 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Belediyemiz sınırları içerisinde Mahalle ve Sokak yollarında kullanılacak olan sıcak asfaltın, Malatya Büyükşehir Belediyesi asfalt plentinden bedeli mukabilinde alınması için Belediyemiz Başkan Yardımcısı Mehmet ÇINAR'a 2016 yılında geçerli olmak üzere Malatya Büyükşehir Belediyesi ile gerekli protokolü yapması için yetki verilmesinin kabulüne yapılan oylamada (Orhan TANATAŞ'ın çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 05/04/2015
Sayısı: 20582433-301.05-72
Birleşim: 4 Oturum: 1

Birleşimin Kapatılması

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 42'nci maddesi; Nisan ayı olağan Meclis toplantısının 1. oturumunun kapatılarak 2.nci oturumun 08/04/2016 tarihinde, saat 14.00'de MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan Vekili

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip