

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-1  
Birleşim: 1 Oturum: 1

**Özü:** Yoklama, Gündeme İlaveler  
ve Önceki Toplantının Karar  
Özetinin Kabulü

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında;

Mehmet GÜNER	Salih URFALI	Ramazan YAKICI	Mehmet ÇINAR
Şükran GÖNÜLTAŞ	Meltem KAVUK	Şahin ÖZER	Nurettin KARAASLAN
Mehmet KARAMAN	Bekir KARAKUŞ	Ramazan ÇETİN	Dursun Cumali SUCU
Cercis TAŞDEMİR	Seydi ERKUŞ	Hüseyin SELÇUK	Kadircan ESEN
Suna ŞEKEROĞLU	Abdulkadir EYİDEMİR	Nurettin DURMAZ	Ramazan MADEN
Ramazan ACAR	Sadin ŞAHİN	Aliseydi ÜNLÜ,	Zühal DİŞER
Orhan TANATAŞ	Ali PALANCI	Günnur TABEL	Fadıl ÇİÇEK
çoğunlukla toplandı	İsmail AYDIN	M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun iştirakiyle	

**Toplantıda Bulunmayanlar:** Celalettin GÖNÜLTAŞ, Osman COŞKUN

**Mazeretli Olanlar:** Ümüt DAĞILMIŞGÜL, Memet ÖZEN, Ş. Alpaslan ZARIÇLAR, Murat KARAPINAR, Ahmet KELEŞ

**Gündem maddelerine geçmeden önce, gündem ilanından sonra meclise intikal eden;**

1. Karakavak Mahallesi 108 ada 3 nolu parselde imar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz teklifinin gündemin **24'** nci maddesi olarak,
2. Yeşiltepe Mahallesi 3339 ada 9 nolu parselde imar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz teklifinin gündemin **25'** nci maddesi olarak,
3. Tecde Mahallesi 1343 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz teklifinin gündemin **26'** nci maddesi olarak,
4. Mollakasım Mahallesi 28 ada 53 nolu parselde imar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz teklifinin gündemin **27'** nci maddesi olarak,
5. Yetki Devri hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz teklifinin gündemin **28'** nci maddesi olarak, gündem maddeleri buna göre oluşturulduktan sonra;

**Gündemin 1'nci maddesi;** Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 04 Aralık 2015 tarihli toplantının karar özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-2  
Birleşim: 1 Oturum: 1

**KARAR**

**Özü:** Belediye Meclisinin 2016 Yılında, Her Ayın İlk Salı Günü Toplanması.

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 4'ncü maddesi;** Belediye Meclisinin, 2016 yılında toplantı yapacağı günlerin belirlenmesi hakkındaki Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 08.12.2015 tarih, 98546305-301- sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.maddesi uyarınca, Belediye Meclisinin, her ayın ilk haftasının hangi gününde toplanacağını önceden belirlenmesi gerektiği cihetle;

2016 yılında, Belediye Meclis toplantılarının her ayın ilk Salı günü yapılmasına oybirliğiyle kabul edildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-3  
Birleşim: 1 Oturum: 1

Belediye Meclisinin 2016  
Özü: Yılında, Tatil Yapmaması Hk.

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 5'inci maddesi**, Meclisin 2016 yılında tatil yapıp-yapmayacağı hakkındaki Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 08/12/2015 tarih ve 98546305-301- sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

2016 yılı içerisinde yapılacak toplantılarda alınacak kararların aksamaması için belediye meclisimizin tatil yapmamasının kabulüne katılanların oy birliğiyle ile karar verildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-4  
Birleşim: 1 Oturum: 1

**KARAR**

**Özü:** Sözleşmeli Avukat Ve  
Mühendis Çalıştırılması Ve  
Ücretinin Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 6'ncı maddesi**, Belediyemizde sözleşmeli olarak çalışan personelin sözleşmelerinin 1 (bir) yıl daha uzatılması ve ödenecek ücretin belirlenmesi hakkındaki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 22.12.2015 tarih ve 31647027/970 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesine göre sözleşmeli olarak istihdam edilecekler söz konusu kadro ünvanı için yükselebileceği en son derecenin 1.kademesi esas alınmak suretiyle Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğüne her yıl yayınlanarak yürürlüğe giren 4 nolu genelge ile 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilen net aylık tutarının %25 fazlasını geçmemek üzere, Belediye Meclisi kararı ile ücret tavanının belirlenmesi gerektiği, ayrıca söz konusu genelgede yeni yılda da çalıştırılmaya devam edilmesi uygun görülenler için yeni yıl itibariyle hesaplanacak ücret tavanı aşılmamak kaydıyla, ücret tespiti ve sözleşmelerinin yenilenmesi gerektiği cihetle;

Belediyemizin iş yoğunluğu nedeni ile Avukat ve Ziraat Mühendisin hizmetlerine duyulan ihtiyaçlarına binaen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 maddesinin 3. fıkrası ve 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun değişik 4/B maddesi gereğince 07.01.2015 Tarih ve 06 sayılı Meclis kararı ile 01.01.2015-31.12.2015 tarihleri arasında çalıştırılan sözleşmeli personellerden Ziraat Mühendisi Yaşar KANATUCU ve Avukat M. Fatih AKÇA' nın 2016 yılında Bir yıllık sözleşme ile çalıştırılmasına, Sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlası geçmemek üzere;

Maliye Bakanlığı Bütçe Mali Kontrol Genel Müdürlüğüne 2015 yılı için yayınlanacak ücret tavanlarına ait Genelgenin 01.01.2016 -31.12.2016 döneminde geçerli olmak üzere bir yıl süreli, 5393 sayılı kanununun 49. maddesi çerçevesinde çalıştırılacak sözleşmeli personellerin unvan bazından ücret tavanları Genelgesinde belirtilen 1 sayılı cetvelin 657 sayılı Kanuna göre net aylık tutar sütununda belirlenecek Avukat için 1 sayılı cetvelin tam zamanlı sözleşmeli personel net ücret tavanı ve Ziraat Mühendisi için 657 Sayılı Kanuna göre net aylık taban tutarının ödenmesine ve ayrıca Genelgenin 3. maddesine istinaden 2 sayılı ek ödeme cetvelininin 5393 Sayılı Kanun çerçevesinde çalıştırılacak Tam Zamanlı Sözleşmeli Personelin ek ödeme oran ve tutarların ödenmesi hususunda Belediyemizde tam zamanlı olarak çalıştırılacak olan ve yukarıda belirtilen personellere belirlenen ücretleri ödemek üzere çalıştırılmasına, Devlet memuru aylıklarında genel bir artış ve ek ödeme yapılması durumunda, bu sözleşme ücreti için yeni bir Meclis kararı alınmasına gerek bulunmaksızın aynı oran ve miktarda artırılmasına, 2015 yılında çalışan Avukat M.Fatih AKÇA ve Ziraat Mühendisi Yaşar KANATUCU' nun 01.01.2016 -31.12.2016 tarihleri arasında tam zamanlı olarak çalıştırılmasına; katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-5  
Birleşim: 1 Oturum: 1

Belediye Başkanına Yetki  
Özü: Verilmesi.

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 7'inci maddesi;** Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28/12/2015 tarih, 38299418-808 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

İlçemizin kalkınmasının temini için; stratejik plan çerçevesinde yapılması uygun görülen her türlü iş ile beraber Toplu Konut İdaresi Başkanlığından, diğer kamu kurum ve kuruluşlarından, İller Bankası ile ülkemizde faaliyet gösteren diğer bankalardan, yurt içi ve yurt dışındaki yabancı finans kuruluşları ile yabancı bankalardan kredi şeklinde borç alma ve işlemlerini takip etmeye, sözleşme ve kredi şartlarını kabul ve imza etmeye, alınacak borç ve kredi miktarını tayin etmeye, Araç ve iş makineleri satın almak için diğer bankalar ve İller Bankası ile anlaşma yapmaya, sözleşmeleri imzalama, kefalet ve teminat mektubu alma, Leasing usulü ile yurt içinde ve yurt dışındaki firmalardan araç ve iş makinelerini satın alma, sosyal yardımda bulunmaya, Meclis üyelerini ve belediye çalışanlarını yurt içi ve yurt dışına göndermeye, ilçemiz öğrencilerini, yurt içi seyahate göndermeye, yapılacak olan Kentsel Dönüşüm Projeleri kapsamında ihtiyaç halinde TOKİ, Maliye Bakanlığı, Millî Emlak Genel Müdürlüğü gibi kamu kurum ve kuruluşlarla birlikte protokolleri imzalamaya, belediye adına yapılacak sözleşmeyi imzalamaya ve borçlanmalardan dolayı Belediyemize ait gayrimenkulleri ipotek etmeye, ilçemizin kültürel ve sosyal tanıtımını kapsamında Ulusal ve Uluslararası festival, yarışma, şölen, konferans, turnuva, spor müsabakası, seminer gibi organizasyonları düzenlemeye ve yapmaya bu amaçla açık hava ilanlarının yapılmasına, İlan tanıtım uygulamaları ve benzerlerini düzenlemeye etkinlik ve müsabakalarda dereceye girenlere ödül vermeye yetkili kılınmak üzere, Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT'a yetki verilmesine ( Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇIÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada ) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-6  
Birleşim: 1 Oturum: 1

**KARAR**

**Özü:** Ertelenen, Hukuk İhtisas Komisyonuna ve İmar Komisyonuna Havale Edilen Konular

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 8'nci maddesi;** Tecde Mahallesi 5588 ada 1,2 ve 3 nolu parsellerde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 07/12/2015 tarih ve 164 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

**Gündemin 10'ncü maddesi,** Karakavak Mahallesi 4978 ada 8 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 09/12/2015 tarih ve 166 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

**Gündemin 11'nci maddesi,** Tecde Mahallesi 5651 sayılı İmar adasının doğusunda ki park alanı içerisinde bulunan trafo alanının kaldırılarak yolun doğusunda bulunan diğer park alanının trafo alanı olarak belirlenmesi için plan tadilatı yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 10/12/2015 tarih ve 167 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

**Gündemin 12'nci maddesi;** Çilesiz Mahallesi 5370 ada 13 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 11/12/2015 tarih ve 168 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

**Gündemin 13'ncü maddesi,** Tecde Mahallesi 5597 ada 1 ve 11 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 14/12/2015 tarih ve 169 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

**Gündemin 14'ncü maddesi,** Tecde Mahallesi 5587 ada 3,5 ve 6 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 15/12/2015 tarih ve 170 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

**Gündemin 16'nci maddesi,** Aşağıbağlar mahallesi 1996 ada 5 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 17/12/2015 tarih ve 172 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, **Ertelenmesine;** katılanların oybirliğiyle karar verildi.

**Gündemin 9'ncü maddesi,** Karakavak Mahallesi 5909 ada 1 parsel üzerinde yer alan trafo alanının 5909 ada 2 nolu parselin güneybatısına taşınmasına yönelik plan tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 08/12/2015 tarih ve 165 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine,**

**Gündemin 18'nci maddesi;** İlyas Mahallesi 5473 ada 10 ve 11 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin plan tadilatı hakkındaki teklif,

**Gündemin 19'ncü maddesi;** Tecde Mahallesi 5610 ada 8 nolu parselde trafo alanı bırakılmasına ilişkin plan tadilatı hakkındaki teklif,

**Gündemin 20'nci maddesi;** Yeşiltepe Mahallesi 4812 ada 29 nolu parselde trafo alanı bırakılmasına ilişkin plan tadilatı hakkındaki teklif,

**Gündemin 21'nci maddesi;** Belediyemiz Meclisinin 01/07/2015 tarih ve 117 sayılı kararı ile onaylanan ve askı süreci tamamlanan Aşağıbağlar Mahallesi 5857 ada 4 nolu parselde yapılan plan tadilatı hakkındaki Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporunda belirtilen eksiklikler hakkındaki teklif,

**Gündemin 22'nci maddesi;** İlyas Mahallesi 5475 ada 4 nolu parselin Plan tadilatı hakkındaki teklifi,

**Gündemin 23'ncü maddesi;** Ön Bahçe Mesafelerinin belirlenmesi hakkındaki teklifi.

**Gündemin 24'ncü maddesi;** Karakavak Mahallesi 108 ada 3 nolu parselde plan tadilatı hakkındaki teklif

**Gündemin 25'nci maddesi;** Yeşiltepe Mahallesi 3339 ada 9 nolu parselde plan tadilatı hakkındaki teklif,

**Gündemin 26'nci maddesi;** Tecde Mahallesi 1343 ada 1 nolu Parselde plan tadilatı hakkındaki teklif,

**Gündemin 27'nci maddesi;** Mollakasım Mahallesi 28 ada 53 nolu parselde plan tadilatı hakkındaki teklif,

Yukarıda sayılan bu tekliflerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince yapılacak 2.nci birleşim toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-7  
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: İlyas Mahallesi 3987 Ada 20  
Nolu Parselde İmar Planı  
Tadilatına

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 15'nci maddesi;** İlyas Mahallesi 3987 ada 20 nolu parselde İmar Planı Tadilatına ilişkin 16/12/2015 tarih ve 171 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İlyas Mahallesi 3987 ada 20 parsel numaralı taşınmazın malikleri 27/11/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; mer'i imar planında Bitişik Nizam TAKS=0,40 ve Emsal=2.00 yapılaşma şartlarını değiştirerek TAKS Emsal değerinin kaldırılarak sadece Bitişik Nizam 5 kat şeklinde olması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinde ada içerisindeki parsellerin cephe aldığı 14 metrelik yol yönündeki tüm parsellerin yapılaştığı ve mevcut yapılaşma düzenine uyulması açısından önerilen imar planı tadilatının talebinin  **kabulüne**  (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- ..... ) ( Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada ) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-8  
Birleşim: 1 Oturum: 1

**KARAR**

**Özü:** Hiroğlu Mahallesi Karataş  
Mevkii 249 Ada 156 Nolu  
Parselin Güneş Enerjisi  
Santrali Kurulması İçin Kiraya  
Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 17'nci maddesi;** Mülkiyeti belediyemize ait Hiroğlu Mahallesi Karataş mevki 249 ada 156 nolu parselin güneş enerjisi santrali kurulması için kiraya verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25/12/2015 tarih, 40125412-462 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Mülkiyeti belediyemize ait tapunun Hiroğlu Mahallesi Karataş mevki 249 ada 156 parsel numaralı 81.125,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine Güneş Enerjisi Santrali kurulması için kiraya verilmesi talebi doğrultusunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e) bendine göre Meclis Görev ve Yetkileri bölümünde “ *Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.*” denildiğinden;

Güneş Enerjisi Santrali kurulması amacıyla mülkiyeti belediyemize ait Hiroğlu Mahallesi Karataş mevki 249 ada 156 nolu 81.125,00 m<sup>2</sup> parselin 29 (yirmidokuz ) yıllığına kiraya verilmesine, kira iş ve işlemlerinin yürütülmesi üzere belediyemiz encümenine yetki verilmesinin kabulüne ( Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada ) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-9  
Birleşim: 1 Oturum: 1

**KARAR**

**Özü:**

Gedik Mahallesi 200 ada 26, 88, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 195, 196, 197, 199, 200, 201, 202, 203, 204 parsel ve 394 ada 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24,25 parselde 1/5000 Ve 1/1000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Yapılması İçin Malatya Büyükşehir Belediyesine Yetki Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 28'nci maddesi,** Tapunun Yeşilyurt İlçesi Gedik Mahallesi 200 ada 26, 88, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 195, 196, 197, 199, 200, 201, 202, 203, 204 parsel numaralı ve 394 ada 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 ve 25 parsel numaralı taşınmazların daha verimli kullanılabilmesi için mer'i imar planında değişiklik yapılması için 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği yapılması amacıyla Malatya Büyükşehir Belediyesine yetki devri hakkında ki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04/01/2016 tarih ve 40125412-310/34 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde yer alan Gedik Mahallesi 200 ada 26, 88, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 195, 196, 197, 199, 200, 201, 202, 203, 204 parsel numaralı ve 394 ada 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 ve 25 parsel numaralı taşınmazların daha verimli kullanılabilmesi için mer'i imar planında değişiklik yapılabilmesi amacıyla mevzuat gereği Malatya Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanacak olan Nazım İmar Planı değişiklik önerisi ile birlikte işlemlerin hızlandırılması amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onama yetkisinin de Malatya Büyükşehir Belediye meclisine verilmesi faydalı olacağından,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu gereği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin değişiklik ve onama yetkisi Malatya Büyükşehir Belediye Meclisine ait olduğundan, konunun aciliyet arz etmesi nedeni ile bürokrasinin azaltılması amacıyla söz konusu talebe ait belediyemiz meclisi uhdesinde olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatını onama yetkisinin de bu taşınmazlarla sınırlı olmak üzere Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesinin  **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 05/01/2016  
Sayısı: 20582433-301.05-10  
Birleşim: 1 Oturum: 1

**KARAR**

**Özü:** Oturumun Kapatılması ve Bir  
Sonraki Toplantı Tarihinin  
Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 29'ncü maddesi;** Gündemde kalan, İmar Komisyonuna havalesi yapılan ve gündeme gelecek yeni konuların görüşmek üzere Ocak ayı olağan Meclis toplantısının 1. oturumunun kapatılarak 2.nci oturumun 08/01/2016 tarihinde, Cuma günü saat 10.00'da MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve toplantının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI  
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ  
Kâtip

Kadircan ESEN  
Kâtip