

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-120
Birleşim: 4 Oturum: 1

Yoklama

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında

Mehmet GÜNER	Mehmet ÇINAR	Mehmet KARAMAN	Ramazan ÇETİN
Salih URFALI	Meltem KAVUK	Dursun Cumali SUCU	Cercis TAŞDEMİR
	Sadin ŞAHİN	Şahin ÖZER	Memet ÖZEN
Ramazan MADEN	Nurettin DURMAZ	Suna ŞEKEROĞLU	Nurettin KARAASLAN
	Seydi ERKUŞ	Ali PALANCI	Osman COŞKUN
Şükran GÖNÜLTAŞ	Zühal DİŞER	Aliseydi ÜNLÜ	Abdulkadir EYİDEMİR
	Kadircan ESEN	Hikmet TUTLU	Ramazan ACAR
Ramazan YAKICI		Murat KARAPINAR	İsmail AYDIN
Günnur TABEL	Ahmet KELEŞ	Fadıl ÇİÇEK	Orhan TANATAŞ

M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun İştirakiyle Çoğunlukla Olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: Ümüt DAĞILMIŞGÜL,

Mazeretli Olanlar : Bekir KARAKUŞ, Hüseyin SELÇUK, Mehmet ŞİRECİ

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-121
Birleşim: 4 Oturum: 1

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Atamaların Meclisin bilgisine sunulması talebine dair İnsan Kaynakları Müdürlüğü teklifi gündemin **41' nci** maddesi olarak oyçokluğuyla gündeme alındı.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-122
Birleşim: 4 Oturum: 1

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

- İller Bankasından Kredi Kullanılması için Belediye Başkanına Yetki verilmesi talebi Hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğü teklifi gündemin **42' nci** maddesi olarak oyçokluğuyla gündeme alındı.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-123
Birleşim: 4 Oturum: 1

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

3. Ek Ödenek talebi hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğü teklifi gündemin **43' ncü** maddesi olarak oyçokluğuyla gündeme alındı.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018

Sayısı: 20582433-301.05-124

Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Karar Özeti Kabulü

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 06 Mart 2018 tarihli toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-125
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: 2017 Mali Yılı Belediye
Faaliyet Raporunun
Görüşülmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi, 2017 Mali Yılındaki faaliyetleri kapsayan 1 yıllık faaliyet raporu hakkındaki Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 27/03/2018 tarih, 47623866-040.05- 56 sayılı yazısı ve eki Belediye Başkanı'nın 5393 sayılı Kanununun 56'ncı maddesi uyarınca ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41'inci maddesine dayanılarak hazırlanan **"Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik"** çerçevesinde hazırladığı senelik faaliyet raporu, Meclis I.Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında müzakere edildi.

Belediye Başkanlığının 2017 Mali Yılındaki faaliyetlerini kapsayan 1 yıllık faaliyet raporu Meclis Başkanı Vekili tarafından meclise sunulduktan sonra, yapılan müzakerelere müteakip, söz konusu 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporunun ve bu rapordaki açıklamaların yeterli bulunduğu kabulüne yapılan oylamada (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-126
Birleşim: 4 Oturum: 1

Belediye Encümen Üyelerinin
Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi; Encümen Üyelerinin seçimleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 33'üncü maddesine göre gizli oyla yapıldı. Oyların tasnifinde (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde)

Encümen üyeliklerine,

- 1- Nurettin KARAASLAN
- 2- Salih URFALI
- 3- Ramazan YAKICI seçildiler.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-127
Birleşim: 4 Oturum: 1

Plan ve Bütçe Komisyonu
Üyelerinin Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin seçimi için verilen tekliflerin değerlendirilmesi neticesinde açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen **Plan ve Bütçe Komisyonunun,**

1. Dursun Cumali SUCU
2. Abdulkadir EYİDEMİR
3. Mehmet ŞİRECİ
4. Seydi ERKUŞ
5. Nurettin DURMAZ'dan

Teşekkül ettirilmesine (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde) katılanların oy birliği ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2017
Sayısı: 20582433-301.05-128
Birleşim: 4 Oturum: 1

İmar Komisyonu Üyelerinin
Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi, İmar Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, İmar Komisyonu üyelerinin seçimi için verilen tekliflerin değerlendirilmesi neticesinde açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen **İmar Komisyonunun**,

1. Ramazan ACAR
2. Mehmet ÇINAR.
3. Şahin ÖZER.
4. Bekir KARAKUŞ.
5. Kadircan ESEN'den

Teşekkür ettirilmesine (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde) katılanların oy birliği ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-129
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Meslek Odaları ve Sivil
Toplum Komisyonu
Üyelerinin Seçimi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonu üyelerinin seçimi için verilen tekliflerin değerlendirilmesi neticesinde açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen **Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonu,**

1. Sadin ŞAHİN
2. Seydi ERKUŞ
3. Ali PALANCI
4. Hüseyin SELÇUK
5. Aliseydi ÜNLÜ'den

Teşekkül ettirilmesine (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde) katılanların oy birliği ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-130
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Kent Kültürü ve Estetiği
Komisyonu Üyelerinin Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonu üyelerinin seçimi için verilen tekliflerin değerlendirilmesi neticesinde açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen **Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonunun,**

1. Ramazan ÇETİN
2. Murat KARAPINAR
3. Ramazan MADEN
4. Aliseydi ÜNLÜ
5. Mehmet ŞİRECİ'den

Teşekkür ettirilmesine (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde) katılanların oy birliği ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-131
Birleşim: 4 Oturum: 1

Kadın ve Aile Komisyonu
Özü: Üyelerinin Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncu maddesi; Kadın ve Aile Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Kadın ve Aile Komisyonu üyelerinin seçimi için verilen tekliflerin değerlendirilmesi neticesinde açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen **Kadın ve Aile Komisyonunun,**

1. Şükran GÖNÜLTAŞ
2. Ümüt DAĞILMIŞGÜL
3. Zühal DİŞER
4. Suna ŞEKEROĞLU
5. Meltem KAVUK'dan

Teşekkür ettirilmesine (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde) katılanların oy birliği ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Eğitim Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Eğitim Komisyonu üyelerinin seçimi için verilen tekliflerin değerlendirilmesi neticesinde açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen **Eğitim Komisyonunun,**

1. Cercis TAŞDEMİR
2. Sadin ŞAHİN
3. Ramazan MADEN
4. Hüseyin SELÇUK
5. Abdulkadir EYİDEMİR'den

Teşekkül ettirilmesine (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde) katılanların oy birliği ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-133
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Gençlik ve Spor Komisyonu
Üyelerinin Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin seçimi için verilen tekliflerin değerlendirilmesi neticesinde açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen **Gençlik ve Spor Komisyonunun,**

1. Dursun Cumali SUCU
2. Hikmet TUTLU
3. Ali PALANCI
4. Mehmet ÖZEN
5. Cercis TAŞDEMİR'den

Teşekkür ettirilmesine (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde) katılanların oy birliği ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-134
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Hukuk İhtisas Komisyonu
Üyelerinin Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Hukuk İhtisas Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Hukuk İhtisas Komisyonu üyelerinin seçimi için verilen tekliflerin değerlendirilmesi neticesinde açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen **Hukuk İhtisas Komisyonunun,**

1. Ramazan ACAR
2. Ramazan YAKICI
3. Şükran GÖNÜLTAŞ
4. Nurettin DURMAZ
5. Ümüt DAĞILMIŞGÜL'den

Teşekkür ettirilmesine (CHP grubundan Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun oylamaya katılmadığı seçimde) katılanların oy birliği ile Kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Hacıabdi Mahallesi 4852 Ada
2 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü Maddesi; Hacıabdi Mahallesi 4852 ada 2 nolu parselde İmar Planı tadilatı talebine dair 07/03/2018 tarih ve 652 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Hacıabdi Mahallesinde tescilli 4851 ada 1 parselin bitişiğindeki 4852 ada 2 parsel numaralı taşınmazın malikleri 19/09/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize başvurarak, **Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.05.2015 tarih ve 2165 sayılı kararında tescilli yapının bir kısmı yolda kaldığından, tescilli yapının imar adası içerisine alınmasına yönelik imar plan değişikliği ile (tescilli parselin bitişiğinde yer alan 2 numaralı parsel için) öneri yeni yapının yapı yaklaşma mesafesinin tescilli yapı parsel sınırı tarafından çekilerek hazırlanması yönünde karar verilmiştir.** Bu karar doğrultusunda hazırlanan 4852 ada 2 numaralı parsel için tescilli parsel yönünde 3 metre yapı yaklaşma mesafesi verilerek, söz konusu parsel üzerindeki yapının doğusundaki parselde bitişik yapılaşması yönünde hazırlanan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında konu ile ilgili olarak Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup gelecek olan görüş doğrultusunda karar verilmesi gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-136
Birleşim: 4 Birleşim: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 4451 Ada 2
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü Maddesi; Çilesiz Mahallesi 4451 ada 2 nolu Parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 07/03/2018 tarih ve 653 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 4451 ada 2 parsel numaralı taşınmazın malikleri 22/11/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Emsal=1.75 ve Blok Nizam 7 Kat (BL-7)** yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak yapı nizamı aynı kalmak şartıyla **TAKS=0.40** olarak eklenmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-137
Birleşim: 4 Birleşim: 1

Özü: İlyas Mahallesi 5468 Ada 4 ve
9 Nolu Parsellerde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci Maddesi; İlyas Mahallesi 5468 ada 4 ve 9 nolu Parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/03/2018 tarih ve 654 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun İlyas Mahallesi 5468ada 4 ve 9 parseller numaralarında kayıtlı taşınmazların malikleri 20/11/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında batıdan 12 doğudan ise 30 metre genişliğinde ki imar yolundan cephe alan söz konusu parseller arasında ki ada ayırım çizgisi kaldırılarak tevhit edilip, tevhit sonucu oluşan parsellerin doğusunda bulunan Tescilli Kültür Varlığı olan caminin cephe aldığı yoldan uzak tutularak 30 metre genişliğinde ki yola cephe yönü işareti koyulması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Konu ile ilgili olarak Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup gelecek olan görüş doğrultusunda karar verilmesi gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-138
Birleşim: 4 Birleşim: 1

Özü: İkizce Mahallesi 130 Ada 1
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı Maddesi; İkizce Mahallesi 130 ada 1 nolu Parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/03/2018 tarih ve 655 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İkizce Mahallesi 130 ada 1 parsel ile ilgili olarak; fonksiyon değişikliği talep edilmiş, Parselin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında **Plansız alanda kalmakta olup;** Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2017 tarih 100 sayılı kararı ile söz konusu parselin bir kısmı "**Belediye Hizmet Alanı**" olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında plansız alanda kalan söz konusu parselde yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun "**Belediye Hizmet Alanı**" olarak planlanması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; ilgisince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Hazırlanan imar planı değişikliği ile "**Belediye Hizmet Alanı**" fonksiyonuna dönüşen söz konusu 130 ada 1 parselin etrafındaki imar yolları ile birlikte yapılaşma koşullarının plan paftasında olduğu gibi **Emsal=1.00 Yençok=Serbest** olarak hazırlanan imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 30375,2) oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Yakınca Mahallesi 383 Ada 1
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci Maddesi; Yakınca Mahallesi 383 ada 1 nolu Parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 09/03/2018 tarih ve 656 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 383 ada 1 numaralı parsel ile ilgili olarak; Mevcut imar planında “**Sağlık Tesisi Alanı**” olarak gösterilen fonksiyonu; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2017 tarih ve 276 sayılı kararı ile söz konusu parsel “**Ticaret-Konut Alanı (TİCK)**” olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında “**Sağlık Tesisi Alanı**” fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun “**Ticaret-Konut Alanı (TİCK)**” olarak değiştirilmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-140
Birleşim: 4 Birleşim: 1

Özü: Tecde Mahallesi 5986 Ada 1
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci Maddesi; Tecde Mahallesi 5986 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 09/03/2018/2018 tarih ve 657 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tecde Mahallesi 5986 ada 1 numaralı parsellerin maliki 19/01/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize başvuruda bulunarak fonksiyon değişikliği talep etmiştir. Söz konusu parsel ile ilgili olarak '**Konut Alanı**' olan fonksiyonu; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.12.2017 tarih 688 sayılı kararı ile "Özel Eğitim Alanı" olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 'Konut Alanı' fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun "**Özel Eğitim Alanı**" olarak değiştirilmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-141
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 2306 Ada
3,4 ve 6 Nolu Parsellerde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncü maddesi; Çilesiz Mahallesi 2306 ada 3,4 ve 6 nolu parsellerde imar planı tadilatı talebine dair 12/03/2018 tarih ve 658 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Çilesiz Mahallesi 2306 ada 3,4 ve 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların malikleri 08/02/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında, **Blok Nizam 5 Kat (BL= 5) ve Emsal:1.40** yapılaşma şartlarına ve her yönden 5 metre yapı yaklaşma mesafesine sahip olan taşınmaz ile ilgili olarak **Emsal sabit kalmak şartıyla kat yüksekliğini Yencok= 28,00 metre, yapı yaklaşma mesafesini ise doğu yönünden 5 metre, diğer yönlerden 7 metre** verilmesi amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-142
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Yeşiltepe Mahallesi 3344 Ada 19 Nolu Parselde Bulunan Trafo Alanının 3347 Ada 2 Nolu Parselin Güneybatı Köşesine Taşınmasına yönelik Hazırlatılan İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 3344 ada 19 nolu parselde bulunan Trafo alanının 3347 ada 2 nolu parselin güneybatı köşesine taşınmasına yönelik hazırlatılan imar planı tadilatı talebine dair 12/03/2018 tarih ve 659 Sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 29/01/2018 tarih ve 38473 sayılı yazısı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yeşiltepe Mahallesi 3344 ada 19 parselde bulunan trafo alanının 3347 ada 2 parselin güneybatı köşesine kaydırılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği ile **3344 ada 19 parselde bulunan trafo alanının 3347 ada 2 parselin güneybatı köşesine kaydırılması** yönünde belirlenen trafo alanının **“Etrafında gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması şartıyla” kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 2372,22) oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-143
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Gedik Mahallesi 193 Ada 296 Nolu Parsel, 351 Ada 1, 8, 9 Nolu Parsel,193 Ada 295 Nolu Parsel ve 350 Ada 3 Nolu Parselde Fonksiyon Değişikliği İçin Hazırlatılan İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; Gedik Mahallesi 193 ada 296 nolu parsel, 351 ada 1, 8, 9 nolu parsel,193 ada 295 nolu parsel ve 350 ada 3 nolu parselde fonksiyon değişikliği için hazırlatılan imar planı tadilatı talebine dair 13/03/2018 tarih ve 660 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Maliye Hazinesine ait 193 ada 296 parsel numaralı Resmi Kurum Alanı (Emniyet), vatandaşa ait 351 ada 1, 8, 9, Parsel numaralı konut alanı, Devlet Su işleri Müdürlüğüne ait 193 ada 295 parsel ve 350 ada 3 parselin bir kısmı ve Mevcut İmar planında 10 metrelik yol alanı kamulaştırılarak tevhid edilerek, 05/01/2018 tarih ve E.4 sayılı yazı ile belediyemize başvuruda bulunularak fonksiyon değişikliği talep edilmiş olup 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 ve 6. Maddesine istinaden kamu yararı kararı alınmıştır. Söz konusu parseller ile ilgili olarak “ **Resmi Kurum Alanı, Konut Alanı** ” olan fonksiyonların ve yolda kalan kısımların; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisininin 20.02.2018 tarih 120 sayılı kararı ile “ **Orta Okul Alanı** ” olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında “ **Resmi Kurum Alanı, Konut Alanı**” olan fonksiyonların ve yolda kalan kısımların yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun “ **Orta Okul Alanı** ” olarak değiştirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Hıroğlu Mahallesi 249 Ada
156 Nolu Parselde İmar Planı
Talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Hıroğlu Mahallesi 249 ada 156 nolu parselde imar planı talebi talebine dair 13/03/2018 tarih ve 661 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Hıroğlu Mahallesi 249 ada 156 numaralı parsel ile ilgili olarak; Söz konusu plansız alanda kalan parsel Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2018 tarih ve 56 sayılı kararı ile "**GES(Güneş Enerji Santrali)**" olarak planlanmıştır. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun "**GES (Güneş Enerji Santrali)**" olarak planlanması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu parselde "**Güneş Enerjisi Santrali**" kurulmasının yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımını sağlayarak hem çevre kirliliğinin hem de enerjide dışa bağımlılığı azaltması yönünde ülke ekonomisine katkıda bulunacak olması nedeniyle; alınan kurum görüşlerine uyulması şartıyla, hazırlanan **1/1000 ölçekli uygulama imar planının kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 32090) oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-145
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: İnönü Mahallesi 1197 Ada 1 Nolu Parsel İle İlgili Askıda Olan İmar Planı Tadilatına İtiraz

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; İnönü Mahallesi 1197 ada 1 nolu parsel ile ilgili askıda olan imar planı tadilatına itiraz hakkında 14/03/2018 tarih ve 662 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Vakıflar Genel Müdürlüğü Malatya Vakıflar Bölge Müdürlüğü 22/02/2018 tarih ve E.28487 sayılı yazısı ile Belediyemize başvuruda bulunarak Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İnönü Mahallesi 1197 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Malatya Büyükşehir Meclisininin 19.12.2017 tarih ve 698 sayılı kararı ile **TAKS:0,25 ve KAKS:2,00** olması şartıyla kabul edilmiş olup söz konusu tadilat ile ilgili olarak 09.02.2018 tarihinde askıya çıkan plana itiraz edilerek; uygulama imar planı değişikliğinde KAKS sabit kalmak koşulu ile 0,25 olan TAKS'ın 0,35 olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu cadde boyunca ticari birimlerin birbirinden bağımsız ve kopuk geliştiği bu durumun yaya erişimi açısından olumsuz bir durum arz ettiği ayrıca nitelikli bir ticaret kullanım oluşmadığı dolayısıyla taban kullanım artması bina cephelerini arttıracak için talep edilen **emsal değerinin sabit kalması şartıyla KAKS=2,00, TAKS=0,35** şeklinde **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6324,6) (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail SYDİNve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) oyçokluğu ile karar verildi

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Özü: Yakınca Mahallesinde Yer Alan 492 Ada 2 Parsel Numaralı Taşınmazın Doğusunda Yer Alan Park Alanı İle Yine Yakınca Mahallesinde Yer Alan Gelişme Konut Alanı Olarak Gösterilen 488 Ada 1 Parselin Trampası ve 482 Adanın Fonksiyon Değişikliği İçin Hazırlanan İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'ncü maddesi; Yakınca Mahallesinde yer alan 492 ada 2 parsel numaralı taşınmazın doğusunda yer alan Park Alanı ile yine Yakınca Mahallesinde yer alan Gelişme Konut Alanı olarak gösterilen 488 ada 1 parselin trampası ve 482 adanın fonksiyon değişikliği talebine dair 14/03/2018 tarih ve 663 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Yakınca Mahallesinde yer alan 492 ada 2 parsel numaralı taşınmazın doğusunda yer alan Park Alanı ile yine Yakınca Mahallesinde yer alan Gelişme Konut Alanı olarak gösterilen 488 ada 1 parsel ve 482 ada ile ilgili olarak; söz konusu **Park Alanı ile Gelişme Konut Alanının Trampa (Yer Değişikliği) yapılması ve 482 ada Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı(KDKÇA) olan fonksiyonun, Ticaret Alanına** çevrilmesine yönelik ilgi yazı ile belediyemize başvuruda bulunularak fonksiyon değişikliği talep edilmiştir. Söz konusu parseller ile ilgili olarak; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2018 tarih 53 sayılı kararı ile trampa ve fonksiyon değişikliği yapılmıştır. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Park Alanı ile Gelişme Konut Alanının Trampa (Yer Değişikliği) ve Fonksiyon Değişikliği yapılması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 157 Ada
7 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'nci maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 157 ada 7 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 15/03/2018 tarih ve 664 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Bostanbaşı Mahallesi 157 ada 7 parsel numaralı taşınmazın maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Ayrık Nizam 4 Kat (A-4), KAKS=1.20** yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak, **yapılaşma koşulunu E=1.20, Yençok=12.50 ve parselin doğusundan 5 metre, diğer yönlerden 3 metre çekme mesafesi olarak değiştirilmesi** yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-148
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Şifa Mahallesi 580 Ada 132,
148, 149, 537 ve 540 Nolu
Parsellerde İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; Şifa Mahallesi 580 ada 132, 148, 149, 537 ve 540 nolu parsellerde imar planı tadilatı talebine dair 15/03/2018 tarih ve 665 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Şifa Mahallesi 580 ada 132, 148, 149, 537 ve 540 nolu parseller yürürlükte ki imar planında Belediye Hizmet Alanı, Otopark ve İmar yolu fonksiyonlarına ayrılmış olup Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.12.2017 tarih ve 680 sayılı kararı ile söz konusu parsellerin bir kısmının içerisinde bulunduğu alan '**Kültürel Tesis Alanı**' Fonksiyonu olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun Kültürel Tesis Alanı olarak değiştirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu ve hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Hazırlanan imar planı değişikliği ile "**Kültürel Tesis Alanı**" fonksiyonuna dönüşen parselin yapılaşma koşullarının mevcut imar planında olduğu gibi **E=1.50 Yençok=Serbest** olarak hazırlanan imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) oyçokluğu ile karar verildi oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 1190
ada 1 nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 1190 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 16/03/2018 tarih ve 666 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Aşağıbağlar Mahallesi 1190 ada 1 nolu parsel ile ilgili olarak yürürlükte ki Uygulama İmar Planında 'Park Alanı ve Eğitim Tesis Alanı' fonksiyonlarına ayrılmış olup Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2018 tarih ve 38 sayılı kararı ile söz konusu parsel '**Park Alanı, Yol Alanı ve Eğitim Tesis Alanı**' olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun '**Park Alanı, Yol Alanı ve Eğitim Tesis Alanı**' olarak değiştirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu ve hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Mevcut imar planında Eğitim Alanı, Park Alanı ve Yol fonksiyonuna sahip olan söz konusu 1190 ada 1 parselin Hazırlanan imar planı değişikliği ile bütüncül bir Eğitim Alanı oluşturulması amacıyla imar yollarının düzenlendiği ve "**Anaokulu, Ortaokul, Lise ve Meslek Lisesi Alanı**" fonksiyonuna dönüşen parselin yapılaşma koşullarının imar plan paftasında olduğu gibi **E=1.00 Yencok=Serbest** olarak hazırlanan imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-150
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Topsöğüt Mahallesi 1/1000
Ölçekli 1.nci Etap Revizyon
Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 28'nci maddesi; Topsöğüt Mahallesi 1/1000 ölçekli 1.nci etap Revizyon Uygulama İmar Planı hakkında 16/03/2018 tarih ve 667 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Topsöğüt Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu Topsöğüt Mahallesi Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirilmesi, nitelikli açık ve yeşil alanlar artırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulması, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerini karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan **Topsöğüt Mahallesi 1/1000 Ölçekli 1.Etap Revizyon Uygulama İmar Planının** onaylanması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-151
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Topsöğüt Mahallesiinde 1/1000
Ölçekli 2.nci Etap Revizyon
Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 29'ncü maddesi; Topsöğüt Mahallesi 1/1000 ölçekli 2.nci etap Revizyon Uygulama İmar Planı hakkında 19/03/2018 tarih ve 668 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Topsöğüt Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu Topsöğüt Mahallesiinde Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirilmesi, nitelikli açık ve yeşil alanlar artırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulması, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerini karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan **Topsöğüt Mahallesi1/1000 Ölçekli 2.Etap Revizyon Uygulama İmar Planının** onaylanması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-152
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Topsöğüt Mahallesiinde 1/1000
Ölçekli 3.ncü Etap Revizyon
Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'ncü maddesi; Topsöğüt Mahallesi 1/1000 ölçekli 3.ncü etap Revizyon Uygulama İmar Planı hakkında 19/03/2018 tarih ve 669 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Topsöğüt Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu Topsöğüt Mahallesiinde Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirilmesi, nitelikli açık ve yeşil alanlar artırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulması, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerini karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan **Topsöğüt Mahallesi1/1000 Ölçekli 3.Etap Revizyon Uygulama İmar Planının** onaylanması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-153
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Şehit Uzman Çavuş Burak
ULUKAYA İsminin Park İsmi
Olarak Verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 31'nci maddesi; Şehit Uzman Çavuş Burak ULUKAYA isminin park ismi olarak verilmesi hakkında 16/03/2018 tarih ve 01 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

5393 sayılı belediye kanununun 81. maddesi hükmüne göre yetki ve sorumluluk alanımız içinde bulunan Çilesiz Mahallesi Altıparmak Sokakta bulunan “**Çilesiz Muhtarlık Parkı**”na “**Şehit Uzman Çavuş Burak ULUKAYA**” isminin verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-154
Birleşim: 4 Oturum: 1

“ Kur’an-ı Kerim’i Güzel
Okumak” Yarışması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32’nci maddesi; Yeşilyurt Belediyemiz ve İlçe Milli eğitim müdürlüğü ile ortaklaşa düzenlenen “ **Kur’an-ı Kerim’i Güzel Okumak**” konulu projeye ortak olunmasına dair Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 20/03/2018 tarih ve 42671251-821.99- E.100 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Belediyemiz tarafından ortaklaşa İlimizde düzenlenecek olan Şanlıurfa, Kilis, Gaziantep, Kahramanmaraş, Adıyaman, Malatya, Elazığ ve Tunceli illerini kapsayan “**Kur’an-ı Kerim’i Güzel Okuma**” yarışmasında öğrencilerin İslam tarihini dini, sosyal, kültürel ve medeniyetler açısından Müslüman inancını, ibadetini, ahlakını ve insanlar arası ilişkilerini temel alarak, Allah’ın kelâmı olan Kur’an-ı Kerim’i hem kulağa hoş gelen bir nağme ile hem de manasını düşünüp anlayarak okumanın ve bir bakıma eğitiminin yapıldığı hayırlı bir aksiyon olarak Kur’ân-ı anlama ve onun düsturlarını hayata aktarma açısından Kur’ana olan ilgi ve alakalarına katkı sağlamak, Kur’an okuma seviyesini ölçmek, ulusal ve uluslararası Kur’an-ı Kerim yarışmalarında ve Kur’an eğitimi hizmetlerinde değerlendirmek üzere ilgi ve yeteneklerini geliştirmelerine, kendilerine güven duyabilmelerine, sosyal ilişkilerde anlayışlı ve saygılı olabilmelerine, bilimsel düşünce ve inceleme alışkanlığı kazanabilmelerine imkân sağlamak amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (c) bendi “ (**Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.)** Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.” Hükmünce Proje ortaklığının **kabulüne**, Protokollerde belirtilen yükümlülüklerin belediyemizce karşılanmasına, yapılan oylamada (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU’ nun çekimser kaldıkları oylamada) oyçokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-155
Birleşim: 4 Oturum: 1

“Robocotfest” Projesine
Özü: Ortak Olunması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 33’ncü maddesi; Belediyemiz, İnönü Üniversitesi, Büyükşehir Belediyesi ve Battalgazi Belediyesi ile ortaklaşa düzenlenen “**Robocotfest**” konulu projeye ortak olunmasına dair Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 28/03/2018 tarih ve 42671251-821.99- E.109 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Malatya Büyükşehir Belediyesi, Battalgazi Belediyesi, İnönü Üniversitesi ve Belediyemiz tarafından ortaklaşa İlimizde düzenlenecek olan “Robocotfest” adlı proje ile ilimiz genelinde ki Üniversite, Lise, Orta ve İlkokul seviyesinde eğitim alan çocukların akademik ve fiziksel gelişimi için katkıda bulunmak, bu konunun uzmanları ve tanınmış kişileri ilimizde ağırlayarak İlçemizin ve ilimizin bu anlamda tanıtımına katkıda bulunmak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (c) bendi “ (**Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.**” hükmünce Ulusal boyutta farklı illerden akademisyenler, öğrenciler ve yazarların katılacağı her yaşta teknoloji meraklılarının buluşacağı, Belediyemiz, İnönü Üniversitesi, Malatya Büyükşehir Belediyesi ve Battalgazi Belediyesi ile 'Robocotfest' adlı ortaklaşa düzenlenecek olan projenin yürütülmesinin **kabulüne**, Protokollerde belirtilen yükümlülüklerin belediyemizce karşılanmasına, yapılan oylamada Oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-156
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: İlçemiz Geneli 10. ve 11. Sınıfta Okuyan Öğrencilere İndirim Çeki Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 34'ncü maddesi; Yeşilyurt İlçe sınırları dahilinde öğrencilerin kitap okuma alışkanlıklarını kazanmalarına yardımcı olmak amacıyla lise 10 ve 11. Sınıfta okuyan bütün öğrencilere kitap fuarında kullanılmak üzere 10 TL indirim çeki verilmesine dair Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 27/03/2018 tarih ve 42671251-821.99- 106 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Öğrencilere Kitap okuma alışkanlığı kazandırmak, kendini ifade etmelerini sağlamak, iletişim ve sosyal becerilerinin gelişmesini desteklemek, toplumsal duyarlılık ile yorumlama, bilgi ve beceri kazandırmak, bağımlılıktan kurtarmak, değerler eğitimi kazandırmak amacıyla ilimizde yapılacak olan kitap fuarında kullanılmak üzere ilçemiz sınırlarındaki sosyal etkinliklerde, sportif faaliyetlerde başarılı olan tüm 10 ve 11. Sınıfta okuyan öğrencilere 10,00 (On) TL değerinde indirim çeki verilmesinin kabulüne yapılan oylamada oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-157
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü:

Hıroğlu Mahallesi Karataş
Mevkiinde Mülkiyeti
Belediyemize Ait 249 Ada 156
Nolu Parselde Güneş Enerjisi
Santrali Kurulması İçin Yetki
Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 35'nci maddesi; Hıroğlu Mahallesi Karataş Mevkiinde mülkiyeti belediyemize ait 249 ada 156 nolu parselde Güneş enerjisi santrali kurulması için Strateji Geliştirme Müdürlüğü 20/03/2018 tarih ve 47623866-622.02-51 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

T.C. Kalkınma Bakanlığı, Onuncu Kalkınma Planı (2014- 2018) çerçevesinde, enerjide dışarı bağımlılığı azaltmaya yönelik politikaların oluşturulması, yenilenebilir enerji kaynaklarının enerji üretimindeki payının yükseltilmesi ve belediyemizin artan enerji ihtiyacının, yenilenebilir temiz, güvenilir ve sürdürülebilir enerji kaynakları ile karşılanmasını sağlamak amacıyla, mülkiyeti belediyemize ait olan ilçemiz Hıroğlu Mahallesi Karataş mevki 249 ada 156 nolu parselde 990 kw gücünde Güneş Enerji santrali kurulması için gerekli olan izinler tamamlanmış ve Bağlantı sözleşmesi imzalanmıştır. Güneş Enerji Santralinin kurulması için İller bankasından 6.000.000 (Altı milyon Türk Lirası) kredi şeklinde borç almaya, ve işlemlerini takip etmeye, sözleşme ve kredi şartlarını kabul ve imza etmeye Belediyemiz adına Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT'a yetki verilmesinin **kabulüne** katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Yeşilyurt Kent Konseyinin
Yardım Talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 36'ncı maddesi; Yeşilyurt Kent Konseyinin yardım talebi hakkında Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 31/03/2017 tarih ve 47623866- 301.03-39 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Kent Konseyinin 2018 yılında ilçemiz genelinde Gençler, kadınlar, çocuklar, yaşlılar ve engelliler için eğitim, kültür, sağlık ve spor organizasyonları düzenlemek, bilimsel, kültürel, sosyal projelerin gerçekleştirilmesine katkı sağlamak için belediyemizden 250.000,00 TL (İkiyüzellibintürklirası) maddi yardım talebinde bulunmuş, 5393 sayılı Belediye Kanununun 76.ncı maddesinde "Belediyeler kamu kurumu niteliğindeki meslek partilerin, kamu kurum ve kuruluşlarının ve mahalle muhtarlarının temsilcileri ile diğer ilgililerin katılımıyla oluşan kent konseyinin kuruluşlarının, sendikaların, noterlerin, varsa üniversitelerin, ilgili sivil toplum örgütlerinin, siyasî faaliyetlerinin etkili ve verimli yürütülmesi konusunda yardım ve destek sağlar." denildiğinden; Yeşilyurt Kent Konseyi tarafından talep edilen 250.000,00 TL (İkiyüzellibintürklirası) yardım miktarının Strateji Geliştirme Müdürlüğümüzün ilgili bütçe kaleminden karşılanmasının **kabulüne** (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, İsmail AYDIN, M.Önder ÖZTÜRKOĞLU ve Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldıkları oylamada) oyçokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-159
Birleşim: 4 Oturum: 1

Tahsis, Devir Takas

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 37'nci maddesi; Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan İlçemiz Fahri Kayahan Bulvarı üzerinde bulunan Engelsiz Park içerisinde yapılan Camii'nin Yeşilyurt Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'ne tahsisine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Nisan ayı Meclis toplantısı 2.oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-160
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim
Alanında 1/1000 Ölçekli İmar
Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 38'nci maddesi; Hoca Ahmet Yesevi Mahallesinde Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında 1/1000 ölçekli İmar Planı Tadilatı talebine dair Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Nisan ayı Meclis toplantısı 2. oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-161
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 4752
Ada 7 Nolu Parselde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 39'ncu maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 4752 ada 7 nolu parselde imar planı tadilatı talebi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Nisan ayı Meclis toplantısı 2. oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-162
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Yakınca Mahallesi 537 Ada 6
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 40'ncı maddesi; Yakınca Mahallesi 537 ada 6 nolu parselde imar planı tadilatı talebi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Nisan ayı Meclis toplantısı 2. oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-163
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Belediye Başkanına Yetki Verilmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 42'nci maddesi; Çeşitli Mahallelerde Kilit Taşından Kaldırım ve Yol Kaplama Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 06/03/2018 tarih, 38299418-841.02.14-315 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Çeşitli Mahallelerde Kilit Taşından Kaldırım ve Yol Kaplama Yapım işinde kullanılmak üzere **14.000.000,00 TL** (Ondörtmilyontürklirası), İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı **Hacı Uğur POLAT**' a yetki verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) oyçokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-164
Birleşim: 4 Oturum: 1

Ek Ödenek Verilmesi

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 43'ncü maddesi; Ek Ödenek talebi hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03/04/2018 tarih ve 38299418-602.07.03-506 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesi gereğince “ Bütçenin, Ek Ödenek; Bütçede Tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmemeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak bütçenin diğer tertiplerinde ki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir. Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi Meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir İlçe Belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra Büyükşehir Belediye Meclisince karar bağlanır. Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir ve finansman kaynağının bulunması zorunludur.” denilmektedir.

Bütçemizin uygulandığı yıl içerisinde ortaya çıkan ilave yatırım ihtiyaçları nedeniyle Ek Ödenek İhtiyacı doğmuş bu nedenle;

Fen İşleri Müdürlüğümüzün		
06.5.7.04	Sosyal Tesisler Ekonomik Kodlu Kalemine	40.000.000,00 TL
Genel Toplam		40.000.000,00 TL

Ek Ödenek verilmesinin kabulüne (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/04/2018
Sayısı: 20582433-301.05-165
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Toplantının Kapatılması ve Bir
Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 44'ncü maddesi; Nisan ayı 2.nci oturumunun 06/04/2018 tarihinde Cuma günü, saat 10:00'da MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Nisan Ayı 1.nci oturumunun kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip